

**Convenzione per la gestione in forma associata attraverso la  
Comunità Montana delle funzioni catastali**

Nella sede della Comunità Montana Vallo di Diano e nei luoghi e alle date indicati in calce

**fra**

il Sig. Raffaele ACCETTA, Presidente della Comunità Montana "Vallo di Diano", il quale in nome e per conto della Comunità Montana in esecuzione della delibera C.G. n. 8 del 21 marzo 2013, esecutiva ai sensi di legge;

il Sig. Sergio ANNUNZIATA, Sindaco pro-tempore del comune di Atena Lucana, il quale agisce in nome e per conto dell'amministrazione comunale in esecuzione della delibera C.C. n. 20 del 27 dicembre 2012, esecutiva ai sensi di legge;

il Sig. Beniamino CURCIO, Sindaco pro-tempore del comune di Buonabitacolo, il quale agisce in nome e per conto dell'amministrazione comunale in esecuzione della delibera C.C. n. 6 dell' 1 febbraio 2013, esecutiva ai sensi di legge;

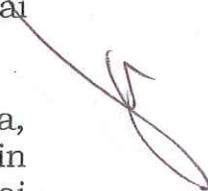
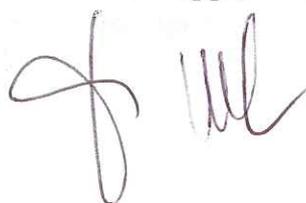
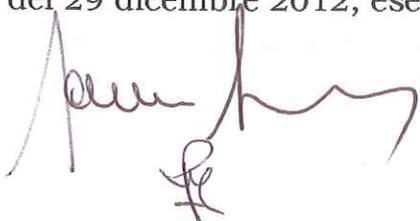
il Sig. Attilio ROMANO., Sindaco pro-tempore del comune di Casalbuono, il quale agisce in nome e per conto dell'amministrazione comunale in esecuzione della delibera C.C. n. 20 del 28 dicembre 2012, esecutiva ai sensi di legge;

il Sig. Raffaele ACCETTA, Sindaco pro-tempore del comune di Monte San Giacomo, il quale agisce in nome e per conto dell'amministrazione comunale in esecuzione della delibera C.C. n. 31 del 22 dicembre 2012, esecutiva ai sensi di legge;

il Sig. Paolo IMPARATO, Sindaco pro-tempore del comune di Padula, il quale agisce in nome e per conto dell'amministrazione comunale in esecuzione della delibera C.C. n. 36 del 27 dicembre 2012, esecutiva ai sensi di legge;

il Sig. Michele CAGGIANO, Sindaco pro-tempore del comune di Pertosa, il quale agisce in nome e per conto dell'amministrazione comunale in esecuzione della delibera C.C. n. 26 del 19 dicembre 2012, esecutiva ai sensi di legge;

il Sig. Domenico QUARANTA, Sindaco pro-tempore del comune di San Pietro al Tanagro, il quale agisce in nome e per conto dell'amministrazione comunale in esecuzione della delibera C.C. n. 38 del 29 dicembre 2012, esecutiva ai sensi di legge;



la Sig.ra Gianna Pina BENVENGA, Sindaco pro-tempore del comune di San Rufo, il quale agisce in nome e per conto dell'amministrazione comunale in esecuzione della delibera C.C. n. 2 del 16 gennaio 2013, esecutiva ai sensi di legge;

il Sig. Nicola PICA, Sindaco pro-tempore del comune di Sant'Arzenio, il quale agisce in nome e per conto dell'amministrazione comunale in esecuzione della delibera C.C. n. 24 del 28 dicembre 2012, esecutiva ai sensi di legge;

il Sig. Francesco DE MIERI, Sindaco pro-tempore del comune di Sanza, il quale agisce in nome e per conto dell'amministrazione comunale in esecuzione della delibera C.C. n. 2 del 31 gennaio 2013, esecutiva ai sensi di legge;

il Sig. Tommaso PELLEGRINO, Sindaco pro-tempore del comune di Sassano, il quale agisce in nome e per conto dell'amministrazione comunale in esecuzione della delibera C.C. n. 4 del 28 gennaio 2013, esecutiva ai sensi di legge;

#### **Premesso che**

- tutti i Comuni sopra elencati hanno deliberato di assumere la **gestione diretta e completa (opzione c)** delle funzioni catastali delegandone l'esercizio in forma associata alla Comunità Montana "Vallo di Diano" e approvato il relativo schema di convenzione;
- la Comunità Montana "Vallo di Diano" ha deliberato di assumere l'esercizio in forma associata delle funzioni catastali delegate e a sua volta ha approvato il medesimo schema di convenzione;

#### **richiamati**

- l'articolo 66 del D.Lgs. n.112 del del 31.03.1998;
- l'articolo 1,1 comma 195 della L. 27.12.2006 n.296;
- il D.P.C.M. del 14.06.2007 pubblicato nella G.U. n.154 del 5.7.2007;
- i Protocolli d'Intesa sottoscritti dall'ANCI e dall'Agenzia del Territorio in data 4.06.2007 e in data 17.07.2007;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, in particolare i Capi IV e V del Titolo II;
- lo Statuto della Comunità Montana "Vallo di Diano";
- le disposizioni di cui all'art.14 commi da 25 a 31 della L.n.122/2010 , come successivamente modificato e integrato dall'art.16 della L.n.148/2011, in merito alla gestione associata delle funzioni fondamentali;
- le modifiche introdotte dall'art.19 del DL.6 luglio 2012 n.95-convertito dalla L.n.135/20123 che all'art.14 del D.L.n.78/2010 (L.n.122/2010) che ha ricompreso tra le funzioni fondamentali dei Comuni ridisegnate ex novo dalla L.n.135/2012, quella individuata alla lett.c del Catasto ,ad eccezione delle funzioni fondamentali mantenute allo Stato dalla normativa vigente;

- che per effetto di quanto sopra :I comuni con popolazione fino a 5000 abitanti ovvero fino a 3000 abitanti se appartengono o appartenuti a comunità montane ...esercitano obbligatoriamente in forma associata, mediante unione di comuni o convenzione ,le funzioni fondamentali dei Comuni di cui al comma 27, ad esclusione della lett.1;

**Tutto ciò premesso e richiamato,  
convengono e stipulano quanto segue:**

**Art. 1: Oggetto**

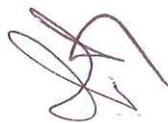
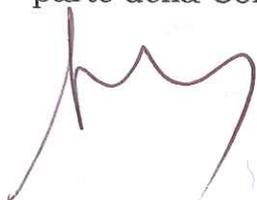
1. La presente convenzione ha per oggetto l'esercizio in forma associata da parte dei Comuni di Atena Lucana, Buonabitacolo, Casalbuono, Monte San Giacomo, Padula, Pertosa, San Pietro al Tanagro, San Rufo, Sant'Arzenio, Sanza e Sassano, attraverso la Comunità Montana "Vallo di Diano", delle funzioni catastali di cui al successivo art.3, così come previsto dal D.P.C.M. 14.06.2007 e dall'articolo 30, del D.Lgs.267/2000.
2. I Comuni di Atena Lucana, Buonabitacolo, Casalbuono, Monte San Giacomo, Padula, Pertosa, San Pietro al Tanagro, San Rufo, Sant'Arzenio, Sanza e Sassano, con la sottoscrizione del presente atto, esercitano in forma associata delegando la Comunità Montana "Vallo di Diano", che accetta, l'esercizio di tutte le funzioni e delle attività di cui al successivo articolo 3, nonché la gestione dei corrispondenti procedimenti e di ogni conseguente rapporto con la competente Agenzia del Territorio di Salerno inclusa la stipula con la stessa Agenzia del Territorio della convenzione menzionata all'art. 2 del D.P.C.M. 14.06.2007.

**Art. 2: Finalità**

1. La gestione attraverso la Comunità Montana "Vallo di Diano" delle funzioni catastali di cui all'art. 3 della presente convenzione risponde all'intento di garantire un servizio economico efficace ed efficiente a beneficio delle rispettive comunità locali, in maniera adeguata sotto il profilo della qualità e delle difficoltà derivanti dalle ristrettezze della finanza pubblica;
2. L'organizzazione e l'esercizio in forma associata delle funzioni catastali attraverso la Comunità Montana "Vallo di Diano" devono essere concretamente ispirati ed improntati ai principi di efficienza, efficacia e rispondenza al pubblico interesse dell'azione amministrativa secondo criteri di professionalità e responsabilità.

**Art. 3: Funzioni**

1. La gestione catastale associata assicura l'esercizio delle funzioni corrispondenti a quelle menzionate all'art. 3, comma 2, lettera c (opzione di terzo livello), del D.P.C.M. 14.06.2007, con decorrenza dal 21 marzo 2013 (data di approvazione della convenzione da parte della Comunità Montana) come di seguito elencate:



- a) funzioni di cui alla lettera a (opzione di primo livello) dell'articolo 3 comma 2, del D.P.C.M. 14.06.2007:
1. consultazione della banca dati catastale unitaria nazionale e servizi di misura catastale;
  2. certificazione degli atti catastali conservati nella banca dati informatica;
  3. aggiornamento della banca dati del catasto mediante trattazione delle richieste di variazione delle intestazioni e delle richieste di correzione dei dati amministrativi comprese quelle inerenti la toponomastica;
  4. riscossioni erariali per i servizi catastali.
- b)
1. verifica formale accettazione e registrazione delle dichiarazioni tecniche di aggiornamento del Catasto fabbricati;
  2. verifica formale accettazione e registrazione delle dichiarazioni tecniche di aggiornamento geometrico del Catasto terreni;
  3. verifica formale accettazione e registrazione delle dichiarazioni di variazioni colturali del Catasto terreni;
  4. definizione dell'aggiornamento della banca dati catastale sulla base delle proposte di parte ovvero sulla base di adempimenti d'ufficio.

#### **Art. 4: Conferenza dei Sindaci**

1. E' istituita la Conferenza dei Sindaci, organo composto dai Sindaci dei Comuni convenzionati e presieduta e convocata dal Presidente della Comunità Montana "Vallo di Diano", che ne fa parte di diritto.
2. Essa svolge funzioni di indirizzo e di sovrintendenza generale sul funzionamento del servizio convenzionato.
3. I Sindaci e il Presidente della Comunità Montana possono partecipare alla Conferenza anche attraverso un proprio delegato, nella persona di un amministratore comunale (Consigliere o Assessore) oppure di un funzionario del Comune.
4. La Conferenza dei Sindaci si riunisce almeno una volta all'anno e, comunque, quando ne faccia richiesta almeno uno dei suoi componenti. Per la validità della seduta è richiesta la presenza della metà più uno dei componenti e le decisioni vengono assunte con il voto favorevole della maggioranza dei presenti.
5. La Conferenza dei Sindaci:
  - delibera il programma annuale delle attività da svolgere - di norma entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello di riferimento quantificando nel contempo le risorse necessarie a finanziarlo;
  - vigila sull'andamento della gestione associata monitorandone i risultati e verificando l'adeguatezza delle risorse disponibili per l'apprestamento dei servizi e lo svolgimento delle attività oggetto della presente convenzione, disponendo ove necessario in merito alle opportune azioni correttive.

- Ai lavori della Conferenza dei Sindaci partecipano, il Responsabile del dell'UFFICIO UNICO ASSOCIATO del Catasto intercomunale individuato su proposta della Conferenza dei Sindaci .

#### **Art. 5: Dotazione organica**

1. La dotazione organica e la responsabilità dell'Ufficio Associato saranno determinati , in conformità delle indicazioni assunte dalla Conferenza dei Sindaci che in rappresentanza degli Enti aderenti si impegnano ad individuare propri dipendenti/referenti da utilizzare nell'ambito dell'Ufficio Unico Associato. Gli eventuali ulteriori rapporti di lavoro, gli incarichi, le consulenze, i contratti, le procedure di selezione o di reclutamento saranno determinati e conferiti dalla Comunità Montana "Vallo di Diano", esclusivamente in caso di accertata necessità e previo il parere obbligatorio e vincolante della Conferenza dei Sindaci .
2. Gli Enti associati concordano nel ritenere che laddove possibile dovrà essere privilegiato e incentivato - anche mediante appositi percorsi formativi e qualificativi - l'utilizzo di professionalità esistenti presso gli Enti, finanche, se necessario, ricorrendo all'attivazione della forma del comando. La dotazione organica di cui al comma I potrà subire variazioni in relazione alle esigenze della struttura previa indicazione della Conferenza dei Sindaci.

#### **Art. 6: Beni. Dotazione tecnica ed informatica. Gestione del Servizio**

1. Il "patrimonio del servizio associato" è costituito:
  - a) dai beni (dotazione tecnica e informatica e beni" di altro genere di cui all'elenco all'allegato A) conferiti inizialmente dalla Comunità;
  - b) dai beni che i Comuni associati o la stessa Comunità potranno conferire all'ufficio associato per la gestione dei servizi oggetto della presente convenzione;
  - c) dai beni mobili e immobili acquistati e/o realizzati successivamente.
2. I beni mobili ed immobili, gli arredi, le attrezzature tecniche ed informatiche di cui al precedente comma, lettere a e b, in caso di cessazione del servizio associato o revoca delle funzioni, ritornano nella piena disponibilità dell'Ente conferente. Quanto ai restanti beni deciderà la Conferenza dei Sindaci.

#### **Art. 7: Criteri di ripartizione della spesa**

Per il funzionamento dell'ufficio di gestione associata gli Enti stipulanti la presente convenzione si impegnano a stanziare annualmente nel proprio bilancio di previsione le somme di rispettiva

competenza, tenuto conto delle previsioni di spesa deliberate dalla Conferenza dei Sindaci di cui al precedente Art. 4.

**Art. 8: Rendicontazione delle spese e rapporti finanziari**

1. La Comunità Montana "Vallo di Diano" compilerà con cadenza annuale il rendiconto delle spese sostenute che sarà inviato ai Comuni associati entro il 31 gennaio dell'anno successivo affinché gli stessi possano procedere al versamento a conguaglio degli importi di rispettiva competenza.  
Ciascun Comune provvederà al versamento in favore della Comunità Montana "Vallo di Diano" delle somme di competenza occorrenti per la gestione associata delle funzioni catastali, nei termini e nelle modalità individuate dalla Conferenza dei Sindaci.
2. La Comunità Montana "Vallo di Diano" si impegna ad attivare tutte le possibili forme di finanziamento e di incentivazione correlate ai contenuti della presente convenzione.
3. I contributi ottenuti a tale titolo, ivi inclusi quelli di cui al I comma 2 del precedente articolo 7, dovranno essere portati in detrazione in sede di rendicontazione.

**Art. 9: Spesa effettiva**

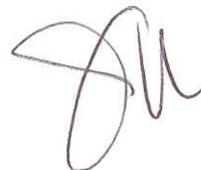
La spesa effettiva rappresentata da tutti gli oneri e da tutte le spese direttamente imputabili e riconducibili alla gestione del Servizio associato avverrà nel rispetto delle Previsioni della Conferenza dei Sindaci.

**Art. 10: Durata**

1. La presente convenzione avrà durata triennale e decorrerà dal 21 marzo 2013 (data di approvazione della convenzione da parte della Comunità Montana).
2. Alla scadenza la presente convenzione potrà essere rinnovata mediante adozione di specifici atti deliberativi da parte degli Enti convenzionati.

**Art. 11: Recesso**

1. E' possibile recedere dalla presente convenzione con adozione di specifico atto consiliare qualora vengano meno i motivi che hanno determinato la costituzione e ne giustificano la sussistenza.
2. L'atto sopra specificato dovrà essere adottato e formalmente comunicato alla Comunità Montana "Vallo di Diano" ed agli altri Enti convenzionati entro il 30° giorno di esecutività della delibera e produrrà i propri effetti a decorrere dall'anno successivo.
3. L'Ente che recede rimane obbligato per gli impegni assunti relativamente all'anno in corso oltre che per le obbligazioni aventi effetti permanenti.



4. Il recesso di un Comune dalla presente convenzione non fa venire meno la gestione associata del servizio per i restanti Comuni.

**Art. 12: Scioglimento della convenzione**

1. La presente convenzione cessa, prima della naturale scadenza, nel caso in cui venga espressa da parte di tutti gli Enti aderenti, con deliberazione consiliare, la volontà di procedere al suo scioglimento.
2. Lo scioglimento decorre, in tal caso, dal 1° gennaio dell'anno successivo.
3. Di comune accordo sarà definita la destinazione delle dotazioni di beni indivisibili acquistati per le finalità previste dalla presente convenzione.
4. In caso di mancato accordo la Conferenza dei Sindaci procederà a maggioranza.

**Art. 13: Disposizioni di rinvio**

Per quanto non previsto nella presente convenzione si rinvia alle norme del codice civile ai contratti collettivi di lavoro del comparto ed alle specifiche disposizioni di legge vigenti nelle materie oggetto della presente convenzione.

**Art. 14: Esenzione per bollo e registrazione**

Per gli adempimenti inerenti il bollo e la registrazione del presente atto si osserveranno le norme di cui al D.P.R. 26 ottobre 1972 n.642 Allegato m. art.16 e al D.P.R. 26 aprile 1986 n.131 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il presente atto viene sottoscritto dalle parti in segno di accettazione ed obbligazione.

Il Presidente della Comunità Montana sig. Raffaele Accetta

luogo PADOVA data 21.05.2013 firma [firma]

Il sindaco di Atena Lucana sig. Sergio Annunziata

luogo ATERNA data 22/05/13 firma [firma]

Il sindaco di Buonabitacolo sig. Beniamino Curcio

luogo BUONABITACOLO data 21/5/2013 firma [firma]

Il sindaco di Casalbuono sig. Attilio Romano

luogo CASALBUONO data 21/5/2013 firma [firma]

Il sindaco di Monte San Giacomo sig. Raffaele Accetta

luogo MONTE SAN GIACOMO data 21.05.2013 firma Raffaele Accetta

Il sindaco di Padula sig. Paolo Imperato

luogo PADULA data 27-5-2013 firma Paolo Imperato

Il sindaco di Pertosa sig. Michele Caggiano

luogo PERTOSA data 22/05/2013 firma Michele Caggiano

Il sindaco di Sanza sig. Francesco De Mieri

luogo PADULA data 21/05/2013 firma Francesco De Mieri

Il sindaco di San Pietro al Tanagro sig. Domenico Quaranta

luogo S. Pietro al T. data 23.05.2013 firma Domenico Quaranta

Il sindaco di San Rufo sig.ra Gianna Pina Benvenga

luogo SAN RUFO data 22/05/2013 firma Gianna Pina Benvenga

Il sindaco di Sant'Arsenio sig. Nicola Pica

luogo Sant'Arsenio data 01/06/2013 firma Nicola Pica

Il sindaco di Sassano sig. Tommaso Pellegrino

luogo SASSANO data 30-5-2013 firma Tommaso Pellegrino

La presente convenzione consta di n. 8 pagine.

*(Handwritten signatures and initials)*