



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



N° PAP-00184-2023

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 19/05/2023 al 03/06/2023

L'incaricato della pubblicazione  
ANTONIO FASANELLA

# Comune di Monte San Giacomo

Provincia di Salerno

**AREA: AREA LL.PP TRIBUTI**

**DETERMINAZIONE RCG N° 78/2023 DEL 18/05/2023**

N° DetSet 34/2023 del 17/05/2023

**Responsabile dell'Area: PASQUALE MAROTTA**

Istruttore proponente: PASQUALE MAROTTA

**OGGETTO: Procedura aperta, art. 60 D.Lgs. 50/2016, appalto lavori di "Mitigazione pericolosità geomorfologica del Torrente Zia Francesca con recupero funzionale opere a rete danneggiate da eventi calamitosi" Approvazione verbali di gara e Aggiudica definitiva**

**CIG: 9484683005**

**CUP: E94H20000930001**

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 78/2023, composta da n° ..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Monte San Giacomo, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

- il D.Lgs. n. 165/2001 e n. 118/2011;

- lo Statuto Comunale;

- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

- il Regolamento comunale di contabilità;

- il Regolamento comunale dei contratti;

- il Regolamento comunale sui controlli interni;

- il Decreto Sindacale n. 6/2022 e n. 7/2022 di nomina a Responsabile di P.O. UTC-2 e Tributi, in prorogatio;

VISTA la Delibera C.C. n. 28 del 29/06/2022, esecutiva, di approvazione del Bilancio di Previsione e.f. 2022-2024;

- la Delibera C.C. n. 32 del 28/07/2022 ad oggetto "Salvaguardia degli equilibri e assestamento generale di bilancio per l'esercizio 2022, ai sensi degli artt. 175, c. 8, e 193 del D.Lgs. n. 267/2000";

VISTE le Delibere di G.C. n. 84 del 25/08/2022, n. 93 del 29/09/2022, n. 108 del 18/11/2022 e n. 110 del 22/11/2022, esecutive, di approvazione variazioni d'urgenza al bilancio di previsione 2022/2024, ai sensi dell'art. 175, c. 4 D.Lgs. n. 267/2000, ratificate rispettivamente con Delibere di C.C. n. 34 e n. 35 del 24/10/2022, n. 45 e n. 46 del 28/12/2022;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno del 13/12/2022, che ha differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali al 31 marzo 2023;

VISTA la legge 29/12/2022, n. 197 che, all'art.1 comma 775, ha disposto l'ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali al 30 aprile 2023;

VISTA la Conferenza Stato-città ed autonomie locali del 18 aprile 2023, durante la quale su richiesta di ANCI e di UPI al Ministero dell'Interno è stato disposto l'ulteriore differimento del termine di approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli Enti Locali al 31 maggio 2023;

VISTO il disposto di cui ai commi 1, 3 e 5, dell'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000, rubricato "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria";

ACCERTATA la propria competenza ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

DATO ATTO che non sussistono cause di incompatibilità e di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 della legge 241/90 e dell'art. 1, comma 9, lettera e) legge n. 190/2012 e dell'art. 42, c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ex art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i, rispettate nella redazione del presente atto;

### **Premesso che:**

- Con Decreto del 05/08/2020, il Ministero dell'Interno - D.A.I.T.-Finanza Locale, si è data possibilità ai Comuni di richiedere contributi per l'anno 2021, per opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, secondo le disposizioni dell'art. 1, comma 139 e seguenti, della L. 30.12.2018, n. 145;

- Con Delibera G.C. n. 58 del 07/09/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Mitigazione della pericolosità geomorfologica del Torrente Zia Francesca con recupero funzionale delle opere a rete danneggiate da eventi calamitosi", redatto dal Responsabile dell'U.T.C. Geom. Vincenzo CARDAMONE, per un ammontare di € 996.000,00 di cui euro € 730.000,00 per lavori comprensivi di € 20.000,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 266.000,00 per somme a disposizione;

- Con Decreto dei Capi Dip. A.I.T. Ministero Interno e R.G.S. Ministero Economia e Finanze del 23/02/2021 è stato determinato il beneficio delle risorse disponibili per l'anno 2021 per gli enti in graduatoria, in cui questo Ente risulta inserito al n. 7335, dell'Allegato A) – poi passato al PNRR M2C4 I2.2 – Interventi per la resilienza, valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni;

- Con Determina n. 94 del 24/05/2021 del Responsabile di Settore, è stato incaricato alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo l'Ing. Carlo ANTERMITE;

- Con nota prot. 1353 del 11/04/2022 il progettista incaricato ha consegnato il progetto definitivo per i lavori in oggetto per l'importo complessivo di 996.000,00 di cui per lavori a base d'asta € 782.148,97 (compresi € 50.188,13 per o.s.) ed € 213.851,03 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- Con Delibera C.C. n. 38 del 24/10/2022 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Mitigazione della pericolosità geomorfologica del Torrente Zia Francesca con recupero funzionale delle opere a rete danneggiate da eventi calamitosi" per l'importo complessivo di € 996.000,00;

- Con pec del 09/08/2022, acquisita al Prot. n. 3001 del 10/08/2022, è stato consegnato il progetto esecutivo, redatto dall'Ing. Carlo ANTERMITE;

- Con delibera G.C. n. 104 del 03/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di "Mitigazione della pericolosità geomorfologica del Torrente Zia Francesca con recupero funzionale delle opere a rete danneggiate da eventi calamitosi", per l'importo di € 996.000,00 di cui 619.976,09 per lavori a base d'asta ed € 57.044,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 318.979,84 per somme a disposizione dell'Amministrazione, quale stralcio funzionale stilato a seguito di adeguamento prezzi reg.li ed opere richieste in conferenza di servizi, previa verifica in contraddittorio con il progettista del 20/10/2022;

- Il R.U.P del presente intervento è il Geom. Pasquale MAROTTA Responsabile Settore LL.PP. che con atto Prot. n. 3840 del 20/10/2022, ai sensi dell'art. 26 co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, ha validato il progetto esecutivo;
- Per il presente intervento sono stati acquisiti i seguenti CUP E94H20000930001 e per il tramite della Centrale Unica di Committenza - Vallo di Diano, il CIG 9484683005;
- Il Decreto Semplificazione 2021 (D.L. n. 77/2021 conv. in L. 108/2021) ha prorogato alcune norme provvisorie, previste dal decreto Sblocca cantieri (D.L. n. 32/2019 conv. in L. 55/2019) e dal Decreto Semplificazione 2020 (D.L. n. 76/2020 conv. in L. 120/2020), fino alla data del 30.06.2023, dando la possibilità alle Stazioni Appaltanti, di poter procedere all'esperimento della gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione;

**Dato atto che:**

- con Determina n. 228 del 10/11/2022, è stata approvata autorizzazione a contrarre l'affidamento dei LAVORI DI **“MITIGAZIONE DELLA PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA DEL TORRENTE ZIA FRANCESCA CON RECUPERO FUNZIONALE DELLE OPERE A RETE DANNEGGIATE DA EVENTI CALAMITOSI”**, tramite la Centrale Unica di Committenza istituita presso la Comunità Montana Vallo di Diano (SA), stabilendo di procedere:
  - mediante procedura aperta, da esperire ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016;
  - individuazione dell'offerta attraverso il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95 del D.Lgs 50/2016;
  - per un importo a base di gara, fatta salva la riduzione conseguente all'espletamento di apposita gara, pari complessivamente per l'importo di € 677.020,16 oltre IVA, di cui 619.976,09 per lavori a base d'asta ed € 57.044,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso - oltre iva, individuando, altresì, i criteri di valutazione dell'offerta tecnica;
- con Determina n. 453 del 15/11/2022 la C.U.C. – Com. Mont. Vallo di Diano, ha proceduto:
  - alla presa in carico della gara dell'appalto per l'affidamento dei lavori di che trattasi ed ha dato avvio alla procedura di gara, mediante ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95, comma 2 del D.lgs. 50/2016, per un importo a base di gara suddetto;
  - approvare la documentazione di gara ovvero il Bando di gara, il Disciplinare di Gara ed i modelli di partecipazione, all'uopo predisposti dalla Centrale Unica di Committenza Vallo di Diano;
  - dare atto delle seguenti modalità di pubblicazione:
    - sul BURC;
    - all'Albo Pretorio - profilo del Committente <https://www.comune.montesangiacomo.sa.it/> e all'Albo della C.U.C. <http://www.montvaldiano.it/>;
    - entro i successivi due giorni lavorativi, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n.20;
  - dare atto che ai sensi dell'art. 36, comma 9 in caso di ricorso alle procedure ordinarie, nel rispetto dei principi previsti dall'articolo 79, i termini minimi stabiliti negli articoli 60 e 61 del D.Lgs. 50/2016 possono essere ridotti fino alla metà ovvero che il termine minimo per la ricezione delle offerte è fissato in almeno diciotto giorni dalla data di pubblicazione del bando all'Albo;
  - dare, altresì, atto che nessuna comunicazione è inviata ai candidati ma quelle rese a mezzo avviso sul sito Web del Comune/Albo pretorio del profilo committente e della C.U.C hanno valore di notifica a tutti gli effetti.
  - stabilire che le offerte dovevano essere trasmesse attraverso la piattaforma di e-procurement TUTTOGARE al sito: <https://cucvallodidiano.tuttogare.it/> secondo le modalità previste nel Disciplinare di Gara;
  - attivare in data 15/11/2022, attraverso il profilo della CUC, la procedura sulla piattaforma di e-procurement TUTTOGARE al sito: <https://cucvallodidiano.tuttogare.it/> stabilendo quale termine di ricezione delle offerte la data del 16/12/2022 ore 12.00;

**Dato atto** che entro il termine perentorio di cui sopra sono pervenute n. 5 offerte intese a partecipare a gara;

- Che con Determina C.U.C. – C.M. Vallo di Diano n. 8 del 12/01/2023, è stato nominato il seggio di gara, per la verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti e successivi adempimenti;
- Che sono state concluse le operazioni di valutazione da parte della Commissione di gara e presi in esame i relativi Verbali;

**Vista** la Determina della C.U.C. - Comunità Montana Vallo di Diano n. 208 del 05/05/2025 di presa d'atto ammissioni/esclusioni concorrenti ai sensi dell'art. 76 comma 2 bis del D.lgs. 50/2016, dei verbali e proposta di aggiudicazione alla ditta NOVAPPALTI S.R.L. C.F./P.Iva 01827180769, risultata prima con un punteggio complessivo di 100,00 e con un ribasso sull'offerta economica del 10,00%, corrispondente al prezzo netto di € 557.978,48 oltre oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA 10% ed un ribasso di gg. 36 sul totale previsto di 180, ivi comprese le migliorie di cui all'Offerta Tecnica;

**Considerato** che, dall'analisi di tutti i suddetti verbali e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente;

**Ritenuto**, pertanto, di dover approvare i suddetti verbali dai quali risulta che la Commissione Giudicatrice ha proposto l'aggiudicazione in favore dell'operatore NOVAPPALTI S.R.L. C.F./P.Iva 01827180769 risultato primo con un punteggio complessivo di 100,00/100 e con un ribasso sull'offerta economica del 10,00% sull'importo a base di gara € 619.976,09 corrispondente al prezzo netto di € 557.978,48 oltre oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 57.044,07 quindi, per l'importo complessivo contrattuale di € 615.022,55 oltre IVA, un termine di lavorazione ridotto di 36 giorni rispetto ai 180 di progetto ed ivi comprese le migliorie di cui all'Offerta Tecnica;

**Ritenuto** che la procedura di gara, così come risultante dai relativi verbali, è corretta e condivisibile;

- Che sono demandati agli organi competenti con atti successivi tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione, con particolare riguardo a:

o l'acquisizione della relativa documentazione e segnatamente le informazioni necessarie alla sottoscrizione del contratto;

o l'acquisizione della garanzia fidejussoria da prestarsi da parte dell'aggiudicatario e il contestuale svincolo della cauzione provvisoria già prestata, nonché l'acquisizione delle spese di contratto, spese di pubblicità obbligatoria e gli oneri finanziari della CUC;

o la pubblicazione e la comunicazione dell'esito di gara ai sensi dell'art. 29 e 76 del D.lgs. 50/2016;

**Preso atto** della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato Prot. n. INAIL\_36617551 emesso in data 01/02/2023 e scadente il 01/06/2023;

**Ritenuto**, pertanto potersi validamente procedere all'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016;

**Considerato** che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7, del D.lgs. 50/2016, una volta effettuate le verifiche del possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti prescritti;

**Visto** l'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 a norma del quale "*Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione*".

**Visto** il D.lgs. n. 50/2016 "Nuovo Codice Appalti" in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;

**Ritenuto** doversi provvedere in merito;

## D E T E R M I N A

1. **Di dare atto** che la narrativa del presente provvedimento ed i motivi illustrati in essa costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo e si intendono integralmente richiamati e qui riportati;
2. **Di approvare** i verbali di gara, redatti dalla Commissione incaricata, trasmessi dalla Centrale Unica di Committenza della Comunità Montana Vallo di Diano, in allegato alla Determina n. 208 del 05/05/2023 di presa d'atto ammissioni/esclusioni, dei verbali e di proposta di aggiudicazione, distinti precisamente in:
  - o verbale n. 1 del 18/01/2023 (apertura busta A, documentazione amm/va n. 5 partecipanti);
  - o verbale n. 2 del 02/08/2023 (valutazione doc.ne amm/va e apertura busta B);
  - o verbale n. 3 del 15/02/2023 (attività propedeutiche valutazione offerta tecnica);
  - o verbale n. 4 del 22/02/2023 (valutazione offerta tecnica e attribuzione punteggi);
  - o verbale n. 5 del 27/02/2023 (comunicazione punteggi, apertura e valutazione offerta economica, attribuzione punteggi e verifica anomalia)

o verbale n. 6 del 17/04/2023 (comunicazione esito valutazione offerta anomala del 12/04/2023 e proposta di aggiudicazione);

Che anche se non allegati alla presente determina ne formano parte integrante e sostanziale;

3. **Di dare atto** che la migliore offerta è risultata quella presentata dall'operatore NOVAPPALTI S.R.L. C.F./P.Iva 01827180769 risultato primo con un punteggio complessivo di 100,00/100 e con un ribasso sull'offerta economica del 10,00% sull'importo a base di gara € 619.976,09 corrispondente al prezzo netto di € 557.978,48 oltre oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 57.044,07 quindi, per l'importo complessivo contrattuale di € 615.022,55 oltre IVA, un termine di lavorazione ridotto di 36 giorni rispetto ai 180 di progetto ed ivi comprese le migliorie di cui all'Offerta Tecnica;
4. **Di aggiudicare** definitivamente l'appalto dei lavori di ***“Mitigazione della pericolosità geomorfologica del Torrente Zia Francesca con recupero funzionale delle opere a rete danneggiate da eventi calamitosi”*** per un importo pari ad € 615.022,55 oltre IVA, ivi compresi oneri di sicurezza € 57.044,07 e le migliorie di cui all'Offerta Tecnica;
5. **Di dare atto** che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, all'esito dei controlli relativi al possesso dei requisiti di partecipazione;
  - Che il CUP è: E94H20000930001 ed il CIG è: 9484683005 acquisito tramite la CUC;
  - Che ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 7 del D.P.C.M. 28/12/2011, l'opera in oggetto trova copertura per l'intero importo con fondi stanziati sul bilancio di previsione 2022/2024 e finanziati con il contributo statale erogato dal Ministero dell'Interno – Dip. A.I.T. – F.L., ai sensi dell'art. 1 c. 139 della Legge di bilancio n. 145 del 2018, poi passato al PNRR M2C4 I2.2 – Interventi per la resilienza, valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni, distinto sull'intervento 09.04.2.202 capitolo 2090406;
  - Che l'avviso dell'esito di gara sarà comunicato a tutti i soggetti interessati ai sensi dall'art. 76, comma 5, del D.lgs. 50/2016 e sarà pubblicato con le modalità previste dagli artt. 29 e 73 del D.lgs. 50/2016;
  - Che la garanzia fidejussoria di cui all'articolo 103 del D.lgs. 50/2016 deve essere prestata per la somma pari al 10,00% dell'importo contrattuale;
  - Che il contratto di appalto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e che lo stesso è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  - Che lo scrivente per le ragioni indicate in premessa è Responsabile Unico del Procedimento incaricato alla esecuzione del presente provvedimento;
  - Che il presente atto è immediatamente esecutivo ed avrà efficacia nei confronti della Ditta aggiudicataria solo a seguito dell'acquisizione della documentazione a comprova dell'effettivo possesso dei requisiti di ordine generale, tecnici, finanziari ed operativi, e alla decorrenza del termine dilatorio di giorni trentacinque.
6. **Di trasmettere** copia della presente e dei suoi allegati alla Centrale Unica di Committenza Vallo di Diano affinché provveda ad espletare tutte le attività di competenza e segnatamente, a titolo indicativo e non esaustivo:
  - o comunicare l'esito di gara a tutti i soggetti interessati ai sensi dall'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;
  - o pubblicare l'esito di gara con le modalità previste dagli artt. 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016.



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO LAVORI DI MITIGAZIONE PERICOLOSITÀ  
 GEOMORFOLOGICA TORRENTE ZIA FRANCESCA CON RECUPERO FUNZIONALE  
 OPERE A RETE DANNEGGIATE DA EVENTI CALAMITOSI**

procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

**CUP: E94H20000930001 - CIG: 9484683005**

**VERBALE DI GARA n° 1 del 18/01/2023**  
**(seduta pubblica)**

L'anno DUEMILAVENTITRE, il giorno DICIOOTTO del mese di GENNAIO, alle ore 16:45, presso l'Ufficio Foreste della sede della Centrale Unica di Committenza Comunità Montana Vallo di Diano, si è costituita, in seduta pubblica la Commissione di Gara, nominata con Determina del Responsabile della Centrale di Committenza della Comunità Montana "Vallo di Diano" Reg. N. 3 del 12/01/2023, Reg. gen. N. 8 del 12/01/2023 così composta:

- Presidente: Ing. Giuseppe STREFEZZA, Responsabile Area Tecnica del Comune di Montesano sulla Marcellana;
- Componenti:
  - o Ing. Domenico Antonio BORZONE, in servizio c/o Area Tecnica della Comune di Sanza;
  - o Geom. Vincenzo CARDAMONE, in servizio c/o Area Tecnica del Comune di Monte San Giacomo;

Si premette la presente seduta pubblica è stata debitamente convocata con provvedimento del responsabile della CUC prot. n° 240 del 13/01/2023 pubblicato con le modalità indicate sul disciplinare di gara ed inviato a tutti gli operatori partecipanti.

Inoltre, comunicazione dell'apertura della presente seduta pubblica, è stata effettuata a mezzo Pec inviata a tutti gli operatori economici partecipanti dal sistema e-procurement della piattaforma Tuttogare Vallo di Diano.

Partecipano alla seduta di gara in conference room:

- Geom. D'AMICO Nino per l'operatore economico DI DONATO Srl;
- La sig.ra LAPENTA Sabrina per l'operatore economico Energy Costruzioni Srls;
- Il Legale rappresentante della Edil Sud Srl;

**PREMESSO CHE:**

- Il Comune di Monte San Giacomo con comunicazione a mezzo PEC ha trasmesso la determinazione a contrarre, adottata dal Responsabile dell'Area LL.PP.-Tributi, n° 68 del 09/11/2022, per l'affidamento dei LAVORI DI MITIGAZIONE PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA TORRENTE ZIA FRANCESCA CON RECUPERO FUNZIONALE OPERE A RETE DANNEGGIATE DA EVENTI CALAMITOSI CUP: E94H20000930001 CIG: 9484683005;
- con la medesima comunicazione il Comune di Monte San Giacomo ha richiesto alla C.U.C. la presa in carico dell'appalto suddetto procedendo al suo affidamento mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n.50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95, comma 2 del D.Lgs 50/2016, per un importo a base di gara, fatta salva la riduzione conseguente all'espletamento di apposita gara, pari complessivamente ad €



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



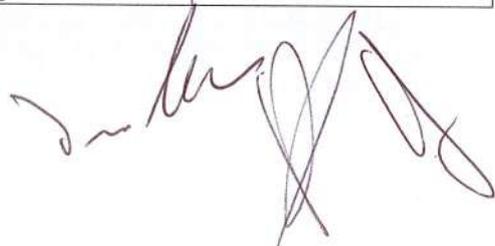
677.020,16 di cui € 57.044,07 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso - oltre IVA, individuando altresì i criteri di valutazione dell'offerta tecnica;

- con determinazione CUC N. Reg. N. 54 del 15/11/2022, Reg. N. Gen. 453 del 15/11/2022:
  - o si procedeva alla presa in carico del procedimento di gara per l'appalto di cui innanzi, da esperire ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi art. 95 co. 2 del D.Lgs n. 50/2016, per un importo a base di gara, pari complessivamente ad € 677.020,16 per lavori di cui € 57.044,07 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso - oltre iva e/o altre imposte e contributi di legge;
  - o si approvava la documentazione di gara ovvero il Bando di gara, il Disciplinare di Gara ed i modelli di partecipazione, all'uopo predisposti dalla Centrale Unica di Committenza Vallo di Diano;
  - o si dava atto delle seguenti modalità di pubblicazione:
    - sulla GURI Serie Speciale Contratti Pubblici;
    - per estratto su 1 quotidiano a diffusione nazionale e 1 quotidiano a diffusione locale;
    - all'Albo Pretorio della Centrale Unica di Committenza <http://www.montvaldiano.it/> e a quello del Comune committente <https://www.comune.montesangiaco.sa.it/>;
    - sul BURC;
    - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20;
  - o si prevedeva la trasmissione delle offerte attraverso la piattaforma Tuttogare secondo le modalità previste nel Disciplinare di Gara;
  - o si dava altresì atto che nessuna comunicazione è inviata ai candidati e quelle rese a mezzo avviso sul sito Web del Comune e sull'Albo pretorio del profilo committente e della C.U.C. hanno valore di notifica a tutti gli effetti;
- le modalità della gara venivano stabilite nei documenti di gara;
- che il termine per la presentazione delle offerte, è fissato per le ore 12:00 del 16/12/2022;
- successivamente alla scadenza del termine, con Determina del Responsabile della C.U.C. Reg. N. 3 del 12/01/2023, Reg. N. gen. 8 del 12/01/2023, è stata nominata la Commissione di Gara come sopra indicata;

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

il Presidente dichiara aperta la seduta di gara in forma pubblica e, premesso l'oggetto dell'appalto e le condizioni fissate, fa presente che all'atto dell'ingresso sulla piattaforma Tuttogare il giorno 18/01/2023, in seduta pubblica, in corrispondenza del riepilogo offerte presentate, si dà atto che entro le ore 12,00 del giorno stabilito (16/12/2022) sono pervenute cinque offerte e precisamente:

N.O.	Denominazione concorrente	PEC	Codice Fiscale Impresa
1	NOVAPPALTI S.R.L.	novappaltisrl@pec.it	01827180769
2	DI DONATO S.R.L.	didonatosrl2019@pec.it	05786670652
3	EDIL SUD S.R.L.	amministrazione@pec.edilsudsrl.it	04468230653
4	ENERGY COSTRUZIONI SRLS	energycostruzioni@legalmail.it	05197680654
5	LOMBARDI S.R.L.	lombardicostruzioni@pec.it	04501190658

  
 2



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



Il Presidente, prima di procedere all'apertura dei plichi:

- verifica che non esistono a carico dei componenti della Commissione di Gara cause di incompatibilità e di astensione di cui all'articolo 77, commi 4, 5, 6 del D.Lgs. n. 50/2016, come risulta dalle dichiarazioni sottoscritte dai componenti;

Si procede, pertanto, all'esame della documentazione contenuta nella busta "A documentazione amministrativa", constatando quanto segue:

N.O.	RICHIEDENTE	ESITO VERIFICA: SOCCORSO ISTRUTTORIO/AMMESSA/ESCLUSA
1	NOVAPPALTI S.R.L.	Il plico virtuale è regolare. Viene letto ed esaminato dal seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa". Dall'esame della documentazione amministrativa risulta che la dichiarazione di conformità all'originale di talune certificazioni riporta un "oggetto" diverso rispetto a quello della presente procedura di gara oltre alla non corretta indicazione di CIG e CUP. SOSPESO PER SOCCORSO ISTRUTTORIO
2	DI DONATO S.R.L.	Il plico virtuale è regolare. Viene letto ed esaminato dal seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa". Dall'esame della documentazione amministrativa risulta che manca la dichiarazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 del Direttore Tecnico della S2 Costruzioni (impresa Ausiliaria). SOSPESO PER SOCCORSO ISTRUTTORIO
3	EDIL SUD S.R.L.	Il plico virtuale è regolare. Viene letto ed esaminato dal seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa". La documentazione risulta conforme a quanto previsto dagli atti di gara per cui il Concorrente E' AMMESSO
4	ENERGY COSTRUZIONI SRLS	Il plico virtuale è regolare. Viene letto ed esaminato dal seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa". La documentazione risulta conforme a quanto previsto dagli atti di gara per cui il Concorrente E' AMMESSO
5	LOMBARDI S.R.L.	Il plico virtuale è regolare. Viene letto ed esaminato dal seggio di gara ciascun documento contenuto della Busta "A documentazione amministrativa". La documentazione risulta conforme a quanto previsto dagli atti di gara per cui il Concorrente E' AMMESSO



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



Pertanto, all'esito dell'apertura della "busta A documentazione Amministrativa", ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. 50/2016 e di quanto previsto dalla documentazione di gara, trattandosi di irregolarità ritenute essenziali si applica la procedura del soccorso istruttorio per la richiesta della documentazione come sopra elencata.

Il Presidente di gara, per il tramite della Centrale Unica di Committenza, procederà ai consequenziali adempimenti in ordine a quanto previsto dall'art. 83, comma 9 del D.lgs. 50/2016.

Alle ore 18:55 viene chiusa la seduta pubblica di gara stabilendo che per il prosieguo delle attività di verifica della documentazione amministrativa degli Operatori Economici sarà convocata successiva seduta a mezzo avviso pubblico.

L'intera documentazione viene consegnata al Responsabile della CUC per la custodia in luogo sicuro presso la Comunità Montana.

Di quanto sopra è redatto il seguente verbale che, letto e confermato, è sottoscritto.

Padula, 19/01/2023.

IL PRESIDENTE  
 Ing. Giuseppe Sinfefezza

COMMISSARIO CON FUNZIONI ANCHE  
 DI SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
 Ing. Domenico Antonio BORZONE

COMMISSARIO  
 Geom. Vincenzo CARDAMONE



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO LAVORI DI MITIGAZIONE PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA  
 TORRENTE ZIA FRANCESCA CON RECUPERO FUNZIONALE OPERE A RETE DANNEGGIATE DA EVENTI  
 CALAMITOSI**

procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata  
 sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

**CUP: E94H20000930C01 - CIG: 9484683005**

**VERBALE DI GARA n° 2 del 08/02/2023**  
**(seduta pubblica)**

L'anno DUEMILAVENTITTE, il giorno OTTO del mese di FEBBRAIO, alle ore 16:40, presso l'Ufficio Foreste della sede della Centrale Unica di Committenza Comunità Montana Vallo di Diano, si è costituita, in seduta pubblica la Commissione di Gara, nominata con Determina del Responsabile della Centrale di Committenza della Comunità Montana "Vallo di Diano" Reg. N. 3 del 12/01/2023, Reg. gen. N. 8 del 12/01/2023, così composta:

- Presidente: Ing. Giuseppe STREFEZZA, Responsabile Area Tecnica del Comune di Montesano sulla Marcellana;
- Componenti:
  - o Ing. Domenico Antonio BORZONE, in servizio c/o Area Tecnica della Comune di Sanza;
  - o Geom. Vincenzo CARDAMONE, in servizio c/o Area Tecnica del Comune di Monte San Giacomo;

Si premette la presente seduta pubblica è stata debitamente convocata con provvedimento del responsabile della CUC prot. n° 728 del 03/02/2023 pubblicato con le modalità indicate sul disciplinare di gara ed inviato a tutti gli operatori partecipanti.

Inoltre, comunicazione dell'apertura della presente seduta pubblica, è stata effettuata a mezzo Pec inviata a tutti gli operatori economici partecipanti dal sistema e-procurement della piattaforma Tuttogare Vallo di Diano.

Partecipano alla seduta di gara in conference room:

- l'operatore economico DI DONATO Srl;
- l'operatore economico Energy Costruzioni Srls;
- l'operatore economico Edil Sud Srl;

**Richiamato** il verbale N° 1 della prima seduta pubblica di gara in data 18/01/2023, durante la quale si è preso atto dei concorrenti partecipanti come nominativamente elencati nella seguente tabella:

N.O.	Denominazione concorrente	PEC	Codice Fiscale Impresa
1	NOVAPPALTI S.R.L.	novappaltisrl@pec.it	01827180769
2	DI DONATO S.R.L.	didonatosrl2019@pec.it	05786670652
3	EDIL SUD S.R.L.	amministrazione@pec.edilsud srl.it	04468230653
4	ENERGY COSTRUZIONI SRLS	energycostruzioni@legalmail.it	05197680654
5	LOMBARDI S.R.L.	lombardicostruzioni@pec.it	04501190658



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



- Il medesimo verbale n. 1 del 18/01/2023 dal quale si rileva che nel corso della stessa seduta pubblica, a seguito dell'apertura della documentazione amministrativa, sono stati sospesi per soccorso istruttorio:
  - o L'operatore economico NOVAPPALTI S.R.L.;
  - o L'operatore economico DI DONATO S.R.L.;

Dato atto che, pertanto, si è dato seguito alla procedura del soccorso istruttorio ai sensi e per gli effetti dell'art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Che con nota prot. 395 del 19/01/2023, trasmessa a mezzo pec, è stata inviata la richiesta di regolarizzazione all'operatore "NOVAPPALTI S.R.L." da far pervenire entro le ore 12:00 del 29/01/2023;

Che con nota prot. 396 del 19/01/2023, trasmessa a mezzo pec, è stata inviata la richiesta di regolarizzazione all'operatore "DI DONATO S.R.L." da far pervenire entro le ore 12:00 del 29/01/2023;

Accertato che:

- l'operatore economico "Novappalti S.r.l." ha trasmesso la documentazione richiesta giusta PEC in data 20/01/2023;
- l'operatore economico "Di Donato S.r.l." ha trasmesso la documentazione richiesta giusta PEC in data 23/01/2023;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la seduta di gara in forma pubblica.

La Commissione prende atto che:

- 1) l'O.E. "NOVAPPALTI S.R.L.", a cui è stato richiesto il soccorso istruttorio, con trasmissione a mezzo pec del 20/01/2023, ha integrato la documentazione di gara. Verificata la documentazione trasmessa, la Commissione di gara, la ritiene sufficiente e pertanto ammette l'operatore economico al prosieguo della procedura;
- 2) l'O.E. "Di Donato S.r.l.", a cui è stato richiesto il soccorso istruttorio, con trasmissione a mezzo pec del 23/01/2023, ha integrato la documentazione di gara. Verificata la documentazione trasmessa, la Commissione di gara, la ritiene sufficiente e pertanto ammette l'operatore economico al prosieguo della procedura;

Per quanto innanzi, la Commissione di gara sulla scorta della documentazione amministrativa trasmessa dagli operatori economici e dalla verifica della stessa ritiene ammettere/non ammettere al prosieguo della procedura di gara gli operatori economici come di seguito elencati:

N.O.	Denominazione concorrente	PEC	AMMESSO / ESCLUSO
1	NOVAPPALTI S.R.L.	novappaltisrl@pec.it	AMMESSO
2	DI DONATO S.R.L.	didonatosrl2019@pec.it	AMMESSO
3	EDIL SUD S.R.L.	amministrazione@pec.edilsudsrl.it	AMMESSO
4	ENERGY COSTRUZIONI SRLS	energycostruzioni@legalmail.it	AMMESSO
5	LOMBARDI S.R.L.	lombardicostruzioni@pec.it	AMMESSO



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



Pertanto all'esito finale dell'apertura della "busta A Documentazione Amministrativa" risultano ammesse al prosieguo di gara tutti gli operatori economici partecipanti.

Il Presidente di gara demanda alla Centrale Unica di Committenza per i consequenziali adempimenti in ordine a quanto previsto dall'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente, pertanto, procede sempre in seduta PUBBLICA all'apertura della **busta virtuale B** contenente **L'OFFERTA TECNICA** presentata dai concorrenti ammessi al fine di verificare la completezza della documentazione presentata, la sua conformità ai documenti di gara e procedere alla catalogazione della stessa così come previsto dal disciplinare di gara, che risulta essere:

N.O.	Denominazione concorrente	DOCUMENTAZIONE TECNICA / Elenco contenuto Busta B
1	NOVAPPALTI S.R.L.	1_RELAZIONE.pdf 4_CM_NON Estimativo.PDF
2	DI DONATO S.R.L.	Relazione Tecnica delle Migliorie Offerte.pdf Computo Metrico Non Estimativo delle sole migliorie offerte.pdf Fascicolo Schede Tecniche.pdf
3	EDIL SUD S.R.L.	_relazione gara Zia Francesca.pdf computo senza prezzi.PDF
4	ENERGY COSTRUZIONI SRLS	t_zia-francesca- RELAZIONE TECNICA[2272].pdf COMPUTO-METRICO_MIGLIORIE_SENZA-PREZZI.pdf
5	LOMBARDI S.R.L.	Relazione tecnica.pdf Computo metrico non estimativo.pdf

Il Presidente alle ore 17:08 dichiara chiusa la seduta pubblica e procede, in seduta riservata, all'avvio delle attività per la valutazione delle offerte tecniche.

IL PRESIDENTE  
 Ing. Giuseppe Strefezza

COMMISSARIO CON FUNZIONI ANCHE  
 DI SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
 Ing. Domenico Antonio BORZONE

COMMISSARIO  
 Geom. Vincenzo CARDAMONE



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO LAVORI DI MITIGAZIONE PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA  
 TORRENTE ZIA FRANCESCA CON RECUPERO FUNZIONALE OPERE A RETE DANNEGGIATE DA EVENTI  
 CALAMITOSI**

procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

**CUP: E94H20000930001 - CIG: 9484683005**

**VERBALE DI GARA n° 3 del 15/02/2023**  
**(seduta riservata)**

L'anno DUEMILAVENTITTE, il giorno QUINDICI del mese di FEBBRAIO, alle ore 17:10, presso l'Ufficio Foreste della sede della Centrale Unica di Committenza Comunità Montana Vallo di Diano, si è costituita, in seduta riservata, in prosieguo della seconda seduta pubblica tenutasi nella medesima data, la Commissione di Gara, nominata con Determina del Responsabile della Centrale di Committenza della Comunità Montana "Vallo di Diano" Reg. N. 3 del 12/01/2023, Reg. gen. N. 8 del 12/01/2023 così composta:

- Presidente: Ing. Giuseppe STREFEZZA, Responsabile Area Tecnica del Comune di Montesano sulla Marcellana;
- Componenti:
  - o Ing. Domenico Antonio BORZONE, in servizio c/o Area Tecnica della Comune di Sanza;
  - o Geom. Vincenzo CARDAMONE, in servizio c/o Area Tecnica del Comune di Monte San Giacomo;

**Richiamati:**

- il verbale N° 1 della prima seduta pubblica di gara in data 18/01/2023, durante la quale si è preso atto dei concorrenti partecipanti come nominativamente elencati nella seguente tabella:

N.O.	Denominazione concorrente	PEC	Codice Fiscale Impresa
1	NOVAPPALTI S.R.L.	novappaltisrl@pec.it	01827180769
2	DI DONATO S.R.L.	didonatosrl2019@pec.it	05786670652
3	EDIL SUD S.R.L.	amministrazione@pec.edilsudsrl.it	04468230653
4	ENERGY COSTRUZIONI SRLS	energycostruzioni@legalmail.it	05197680654
5	LOMBARDI S.R.L.	lombardicostruzioni@pec.it	04501190658

- il medesimo verbale N° 1 del 18/01/2023 dal quale si rileva che nel corso della stessa seduta pubblica, a seguito dell'apertura della documentazione amministrativa, sono stati sospesi per soccorso istruttorio:

- o L'operatore economico NOVAPPALTI S.R.L.;
- o L'operatore economico DI DONATO S.R.L.;

- il verbale N° 2 del 08/02/2023 della seconda seduta pubblica di gara, durante la quale la Commissione ha preso atto che gli OO.EE. "NOVAPPALTI S.R.L." e "Di Donato S.r.l.", a cui era stato richiesto il soccorso istruttorio, hanno integrato la documentazione di gara e, verificata la documentazione trasmessa, ritenuta sufficiente, ha



***CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA***  
***COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO***  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
**Provincia di Salerno**



ammesso gli OO.EE. al prosieguo della procedura, ritenendo di ammettere/non ammettere al prosieguo della procedura di gara gli operatori economici come di seguito elencati:

N.O.	<i>Denominazione concorrente</i>	PEC	AMMESSO / ESCLUSO
1	NOVAPPALTI S.R.L.	novappaltisrl@pec.it	AMMESSO
2	DI DONATO S.R.L.	didonatosrl2019@pec.it	AMMESSO
3	EDIL SUD S.R.L.	amministrazione@pec.edilsudsrl.it	AMMESSO
4	ENERGY COSTRUZIONI SRLS	energycostruzioni@legalmail.it	AMMESSO
5	LOMBARDI S.R.L.	lombardicostruzioni@pec.it	AMMESSO

- il medesimo verbale N° 2 del 08/02/2023 da cui si evince che il Presidente ha proceduto, sempre in seduta pubblica, all'apertura della **busta virtuale B** contenente l'**OFFERTA TECNICA** presentata dai concorrenti ammessi al fine di verificare la completezza della documentazione presentata, la sua conformità ai documenti di gara e ha proceduto alla catalogazione della stessa così come previsto dal disciplinare di gara, stabilendo di proseguire in seduta riservata, all'avvio delle attività per la valutazione delle offerte tecniche;

il Presidente

prima di procedere all'esame delle offerte tecniche, invita i commissari a leggere attentamente gli atti di gara, sottolineando il metodo da utilizzare per la determinazione dei punteggi.

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80
Offerta economica	15
Offerta Temporale	5
TOTALE	100

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

**Tabella dei criteri discrezionali (D), quantitativi (Q) e tabellari (T) di valutazione dell'offerta tecnica.**



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



1 PROPOSTE TECNICHE MIGLIORATIVE DEL PROGETTO					
n°	criteri di valutazione	sub-criteri di valutazione	max punti D	max punti Q	max punti T
1		<p><b>Miglioramento dei materiali/lavorazioni/soluzioni nella realizzazione della condotta interrata:</b></p> <p>Migliorie relative ai materiali-lavorazioni-soluzioni di maggior pregio per conseguire una migliore qualità dell'opera, verranno attribuiti punteggi maggiori in ragione della migliore qualità dei materiali, lavorazioni e soluzione proposta con la finalità di migliorare la qualità funzionale, sicurezza, maggiore durabilità nel tempo, minori costi di manutenzione e di esercizio per l'immobile, per il ripristino del tracciato d'accesso e della condotta idrica, chiarendone l'applicazione in riferimento agli stessi, nonché, al contesto ambientale</p>	20		
2		<p><b>Soluzioni tecnico funzionali di gestione e controllo dell'impianto:</b></p> <p>Soluzioni tecnico/funzionali che consentano la gestione ed il monitoraggio dei consumi del nuovo impianto anche in relazione alle varie utenze</p>	20		
3		<p><b>Soluzioni tecnico/funzionali per il controllo e monitoraggio del livello delle acque:</b></p> <p>Soluzioni tecnico/funzionali che consentano un controllo automatico dell'edificio tecnologico in caso di piena, anche con temporanea interruzione automatica del flusso idrico in presenza di torbida e mediante proposte di nuovi macchinari e strumenti utili per espletare il controllo e monitoraggio</p>	20		
4		<p><b>Opere complementari strettamente connesse con la realizzazione dei lavori:</b></p> <p>Opere complementari strettamente connesse con l'esecuzione dei lavori che portino a livelli di sicurezza maggiori con particolare riferimento alla pubblica incolumità. Proposta di opere di intervento che aumentino il livello di stabilità e sicurezza delle aree interessate dai lavori</p>	15		
5		<p><b>Misure relative all'organizzazione del cantiere:</b></p> <p>Sviluppo e svolgimento dei lavori in merito alle misure di sicurezza aggiuntive. Miglioramento della tecnica operativa di esecuzione dei lavori che interessano la realizzazione dell'edificio tecnologico, i lavori in grotta, la sistemazione del tracciato d'accesso e della condotta idraulica.</p>	5		



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



La stazione appaltante stabilisce i criteri di aggiudicazione dell'offerta, pertinenti alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto, secondo quanto previsto all'articolo 95, comma 6 del Codice. In particolare, individua l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base di criteri oggettivi, quali gli aspetti qualitativi, ambientali di cui all'art. 34 del Codice, o sociali, connessi all'oggetto dell'appalto.

Tra i criteri individuati dalla stazione appaltante possono essere previsti i criteri premiali di cui all'articolo 95, comma 13 del Codice indicando i relativi punteggi.

Verranno attribuiti punteggi maggiori in ragione della dimostrata rispondenza ai requisiti minimi richiesti.

Le proposte contenute nelle dichiarazioni d'offerta sono vincolanti per l'offerente e, in caso di aggiudicazione dell'appalto, verranno a far parte delle prestazioni contrattuali obbligatorie ed eventualmente supportate da specifiche penali. La loro mancata attuazione costituirà comunque grave inadempimento contrattuale per il cui verificarsi la Stazione Appaltante potrà procedere alla risoluzione in danno del contratto d'appalto, salvi i maggiori danni e/o spese.

Tutti i miglioramenti e/o le integrazioni proposte in sede di offerta devono intendersi finite, funzionanti, collaudabili, comprese e remunerate nell'ambito del prezzo offerto senza che, per la loro attuazione, possa essere richiesto alla Stazione Appaltante alcun prezzo o compenso aggiuntivo.

**Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica**

[Per i criteri qualitativi] A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "D" della tabella, è attribuito un coefficiente sulla base del metodo di attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile da zero ad uno da parte di ciascun commissario [cfr. linee guida dell'ANAC n. 2/2016, par. V].

I coefficienti, variabili tra zero ed uno, da assegnare a ciascun criterio o sub-criterio avente natura qualitativa saranno determinati mediante l'attribuzione discrezionale da parte di ogni commissario del coefficiente sulla base dei criteri metodologici (motivazionali) e sulla base di una valutazione graduata sulla seguente scala di giudizi:

GIUDIZIO	COEFF.	DESCRIZIONE DEL GIUDIZIO
NULLA	0,00	Trattazione non valutabile in quanto i concorrenti offrono una prestazione corrispondente al minimo richiesto dal capitolato d'appalto, senza alcuna proposta di miglioramento rispetto a quanto già richiesto, o nel caso in cui i concorrenti non presentano alcuna proposta o nel caso in cui i concorrenti rendano una descrizione vaga e non quantificata.
APPENA SUFFICIENTE	0,20	Trattazione appena sufficiente e/o descrizioni lacunose che denotano scarsa rispondenza della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano chiari, e/o non trovano dimostrazione analitica o, comunque, non appaiono particolarmente significativi.



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



PARZIALMENTE ADEGUATO	0,40	Trattazione sintetica e/o che presenta alcune lacune, e/o non del tutto rispondente o adeguata alle esigenze della Stazione Appaltante contraddistinta da una sufficiente efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante non risultano completamente chiari, in massima parte analitici ma comunque relativamente significativi.
ADEGUATO	0,60	Trattazione completa ma appena esauriente o, pur esauriente, non del tutto completa, rispetto alle esigenze della Stazione Appaltante contraddistinta da una discreta efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano abbastanza chiari, in massima parte analitici ma comunque significativi.
BUONO	0,80	Trattazione completa dei temi richiesti, con buona rispondenza degli elementi costitutivi dell'offerta alle esigenze della Stazione Appaltante e buona efficienza e/o efficacia della proposta rispetto il tema costituente il parametro e/o sottoparametro oggetto di valutazione rispetto ad alternative possibili desunte dal mercato e/o dalla regola dell'arte. I vantaggi e/o benefici conseguibili dalla stazione appaltante risultano chiari, analitici e significativi.
OTTIMO	1,00	Il parametro preso in esame viene giudicato eccellente. Risulta del tutto aderente alle aspettative della S.A. e alle potenzialità medie dei professionisti di riferimento operanti sul mercato. La sua presentazione è più che esaustiva ed ogni punto di interesse viene illustrato con puntualità e dovizia di particolari utili ed efficaci in rapporto alla natura del parametro considerato. Le relazioni illustrano con efficacia le potenzialità del candidato ed evidenziano le eccellenti caratteristiche di offerta prestazionale.

Sono ammissibili punteggi intermedi per meglio graduare le offerte, qualora ritenuto necessario da parte dei Commissari.

Qualora le offerte presentino elementi non direttamente aderenti rispetto ai criteri motivazionali sopra specificati i commissari potranno elaborare delle compensazioni e/o adeguamenti di giudizio ponderando e pesando gli scostamenti rispetto ai criteri standard.

Il calcolo del coefficiente unico da attribuire all'offerta in relazione al criterio/sub-criterio esaminato sarà effettuato determinando la media dei coefficienti espressi da tutti i commissari su ciascun criterio o sub criterio.

Si precisa che per offerte non opportunamente quantificate, meramente descrittive, ovvero ritenute a giudizio della commissione non concrete, non programmate e non quantificate potranno non essere valutabili ovvero ottenere punteggio pari a zero.

**Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica**

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la Formula con interpolazione lineare



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



$$Ci = Ra/Rmax$$

dove:

- Ci = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;  
 Ra = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente i-esimo;  
 Rmax = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

**Modalità di valutazione di natura quantitativa (quali il tempo)**

Il punteggio relativo all'offerta "tempo" sarà attribuito attraverso l'interpolazione lineare fra il coefficiente pari ad uno, attribuito al valore dell'offerta tempo più conveniente (Tmin) per la stazione appaltante e coefficiente pari a zero, attribuito a quella prevista nel progetto posto a base di gara (Tmax=180gg).

Quindi all'offerta tempo, espressa in giorni, di valore minore =Tmin verrà assegnato il punteggio massimo Pmax =5 punti, alle altre offerte tempo Ti verrà attribuito il punteggio interpolato con la formula:

$$Pi = 5 \times [(Tmax-Ti)/(Tmax-Tmin)]$$

dove:

- Pi = punteggio attribuito alla offerta tempo i-esima;  
 5 = punteggio massimo tempo;  
 Ti = offerta tempo i-esima (espressa in giorni);  
 Tmin = offerta tempo minima consentita gg. 144 (espressa in giorni);  
 Tmax= tempo massimo a base di gara (180 gg).

Si precisa che per tempo minimo di esecuzione non verranno presi in considerazione proposte inferiori a gg. 144.

**Metodo per il calcolo dei punteggi**

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il seguente metodo: aggregativo compensatore - secondo quanto indicato nelle linee guida dell'ANAC n. 2/2016, par. VI].

[Metodo aggregativo-compensatore di cui alle linee Guida dell'ANAC n. 2/2016, par. VI, n.1]

Il punteggio è dato dalla seguente formula:

$$Pi = Cai \times Pa + Cbi \times Pb + \dots + Cni \times Pn$$

dove

- Pi = punteggio concorrente i;  
 Cai = coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;  
 Cbi = coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i;  
 .....  
 Cni = coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;  
 Pa = peso criterio di valutazione a;  
 Pb = peso criterio di valutazione b;  
 .....  
 Pn = peso criterio di valutazione n.



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



[I riparametrazione] Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel singolo criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo, tale punteggio viene riparametrato. La c.d. "riparametrazione" si applica ai criteri di natura qualitativa nonché a quei criteri di natura quantitativa, la cui formula non consenta la distribuzione del punteggio massimo. La stazione appaltante procederà ad assegnare al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto su un singolo criterio il massimo punteggio previsto per lo stesso e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

Tutto ciò richiamato,

la Commissione procede ad una disamina complessiva delle proposte tecniche pervenute secondo i criteri di valutazione previsti nei documenti di gara al fine di avere contezza delle diverse offerte.

Il Presidente alle ore 19:30 dichiara chiusa la seduta riservata rinviando a data da stabilirsi per le vie brevi la successiva seduta riservata.

Di quanto sopra è redatto il seguente verbale che, letto e confermato, è sottoscritto.

Padula, 15/02/2023.

IL PRESIDENTE  
 Ing. Giuseppe Strefezza

II COMMISSARIO CON FUNZIONI ANCHE  
 DI SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
 Ing. Domenico Antonio BORZONE

II COMMISSARIO  
 Geom. Vincenzo CARDAMONE



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO LAVORI DI MITIGAZIONE PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA TORRENTE ZIA FRANCESCA CON RECUPERO FUNZIONALE OPERE A RETE DANNEGGIATE DA EVENTI CALAMITOSI**

procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

**CUP: E94H20000930001 - CIG: 9484683005**

**VERBALE DI GARA n° 4 del 22/02/2023**  
**(seduta riservata)**

L'anno DUEMILAVENTITRE, il giorno VENTIDUE del mese di FEBBRAIO, alle ore 17:30, presso l'Ufficio Foreste della sede della Centrale Unica di Committenza Comunità Montana Vallo di Diano, si è costituita, in seduta riservata, in prosieguo della seconda seduta pubblica tenutasi nella medesima data, la Commissione di Gara, nominata con Determina del Responsabile della Centrale di Committenza della Comunità Montana "Vallo di Diano" Reg. N. 3 del 12/01/2023, Reg. gen. N. 8 del 12/01/2023 così composta:

- Presidente: Ing. Giuseppe STREFEZZA, Responsabile Area Tecnica del Comune di Montesano sulla Marcellana;
- Componenti:
  - o Ing. Domenico Antonio BORZONE, in servizio c/o Area Tecnica della Comune di Sanza;
  - o Geom. Vincenzo CARDAMONE, in servizio c/o Area Tecnica del Comune di Monte San Giacomo;

**Richiamati:**

- il verbale N° 1 della prima seduta pubblica di gara in data 18/01/2023, durante la quale si è preso atto dei concorrenti partecipanti come nominativamente elencati nella seguente tabella:

N.O.	Denominazione concorrente	PEC	Codice Fiscale Impresa
1	NOVAPPALTI S.R.L.	novappaltisrl@pec.it	01827180769
2	DI DONATO S.R.L.	didonatosrl2019@pec.it	05786670652
3	EDIL SUD S.R.L.	amministrazione@pec.edilsudsrl.it	04468230653
4	ENERGY COSTRUZIONI SRLS	energycostruzioni@legalmail.it	05197680654
5	LOMBARDI S.R.L.	lombardicostruzioni@pec.it	04501190658

- il medesimo verbale N° 1 del 18/01/2023 dal quale si rileva che nel corso della stessa seduta pubblica, a seguito dell'apertura della documentazione amministrativa, sono stati sospesi per soccorso istruttorio:

- o L'operatore economico NOVAPPALTI S.R.L.;
- o L'operatore economico DI DONATO S.R.L.;



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



- il verbale N° 2 del 08/02/2023 della seconda seduta pubblica di gara, durante la quale la Commissione ha preso atto che gli OO.EE. "NOVAPPALTI S.R.L" e "Di Donato S.r.l.", a cui era stato richiesto il soccorso istruttorio, hanno integrato la documentazione di gara e, verificata la documentazione trasmessa, ritenutala sufficiente, ha ammesso gli OO.EE. al prosieguo della procedura, ritenendo di ammettere/non ammettere al prosieguo della procedura di gara gli operatori economici come di seguito elencati:

N.O.	Denominazione concorrente	PEC	AMMESSO / ESCLUSO
1	NOVAPPALTI S.R.L.	novappaltisrl@pec.it	AMMESSO
2	DI DONATO S.R.L.	didonatosrl2019@pec.it	AMMESSO
3	EDIL SUD S.R.L.	amministrazione@pec.edilsudsr l.it	AMMESSO
4	ENERGY COSTRUZIONI SRLS	energycostruzioni@legalmail.it	AMMESSO
5	LOMBARDI S.R.L.	lombardicostruzioni@pec.it	AMMESSO

- il medesimo verbale N° 2 del 08/02/2023 da cui si evince che il Presidente ha proceduto, sempre in seduta pubblica, all'apertura della **busta virtuale B** contenente l'**OFFERTA TECNICA** presentata dai concorrenti ammessi al fine di verificare la completezza della documentazione presentata, la sua conformità ai documenti di gara e ha proceduto alla catalogazione della stessa così come previsto dal disciplinare di gara, stabilendo di proseguire in seduta riservata, all'avvio delle attività per la valutazione delle offerte tecniche;
- il verbale n° 3 del 15/02/2022, della seconda seduta riservata, durante la quale si è proceduto ad una disanima complessiva delle proposte tecniche pervenute secondo i criteri di valutazione previsti nei documenti di gara al fine di avere contezza delle diverse offerte pervenute;

Tutto ciò richiamato,

la Commissione procede ad una puntuale valutazione delle proposte tecniche pervenute, secondo i criteri di valutazione previsti nei documenti di gara, compilando la scheda di valutazione riportante:

- i coefficienti attribuiti dai singoli componenti;
- la media della somma di essi;
- il punteggio di ciascun elemento di valutazione.

Ogni commissario effettua autonomamente la propria valutazione che viene riportata, per ognuno dei criteri dell'offerta tecnica, su un foglio elettronico, debitamente siglato da ognuno dei commissari.

Le schede redatte vengono allegate al presente verbale formandone parte integrante e sostanziale e le risultanze sono riportate nell'allegato riepilogo.

L'intera documentazione viene consegnata al Responsabile della CUC per la custodia in luogo sicuro presso la Comunità Montana.

2



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
Provincia di Salerno



Il Presidente alle ore 19:50 dichiara chiusa la seduta riservata dando atto che per il prosieguo delle attività della Commissione sarà convocata successiva seduta pubblica onde procedere all'apertura dell'offerta economica a mezzo avviso pubblico a cura del RUP della CUC.

Di quanto sopra è redatto il seguente verbale che, letto e confermato, è sottoscritto.

Padula, 22/02/2023.

IL PRESIDENTE  
Ing. Giuseppe Strefezza

IL COMMISSARIO CON FUNZIONI ANCHE  
DI SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
Ing. Domenico Antonio BORZONE

IL COMMISSARIO  
Geom. Vincenzo CARDAMONE

**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO (SA)**

critero dell'offerta economicamente più vantaggiosa

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO LAVORI DI MITIGAZIONE PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA TORRENTE ZIA FRANCESCA CON RECUPERO FUNZIONALE OPERE A RETE DANNEGGIATE DA EVENTI CALAMITOSI - CUP: E94H20000930001 - CIG: 9484683005

Rif. Ord.	Tipo requisito	Punteggio max [W.]	SUB punteggio
PROPOSTE TECNICHE MIGLIORATIVE DEL PROGETTO	Miglioramento dei materiali/lavorazioni/soluzioni nella realizzazione della condotta interrata	80	20
	Soluzioni tecnico funzionali di gestione e controllo dell'impianto		20
	Soluzioni tecnico/funzionali per il controllo e monitoraggio del livello delle acque		20
	Opere complementari strettamente connesse con la realizzazione dei lavori		15
	Misure relative all'organizzazione del cantiere		5
REQUISITO C)	Offerta economica	15	15
REQUISITO D)	Offerta temporale	5	5
	<b>TOTALE</b>	<b>100</b>	

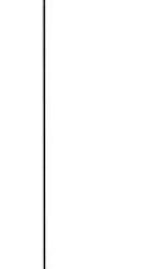
OFFERTA TECNICA RIEPILOGO	
Offerente	Somma dei punteggi attribuiti all'offerta l-esima per ciascun subcritero concorrente alla definizione del requisito qualitativo riparametrati
_1 NOVAPPALTI S.R.L.	80,000
_2 DI DONATO S.R.L.	69,920
_3 EDIL SUD S.R.L.	72,915
_4 ENERGY COSTRUZIONI SRLS	69,500
_5 LOMBARDI S.R.L.	67,025
<b>SPsub_max.1</b>	<b>80,000</b>

LA COMMISSIONE  
 Ing. Giuseppe STREFEZZA (presidente)  
 Ing. Domenico Antonio BORZONE (componente)  
 geom. Vincenzo CARDAMONE (componente)



COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO (SA)		CRITERIO		1	Wsp	20
PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO LAVORI DI MITIGAZIONE PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA TORRENTE ZIA FRANCESCA CON RECUPERO FUNZIONALE OPERE A RETE DANNEGGIATE DA EVENTI CALAMITOSI - CUP: E94H20000930001 - CIG: 9484683005						
critério dell'offerta economicamente più vantaggiosa						
VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA		BORZONE		CRITERIO 1		
STREFFEZZA		BORZONE		CRITERIO 1		
Commissario		Commissario		Commissario		
CRITERIO 1		CRITERIO 1		CRITERIO 1		
1. NOVAPPALTI S.R.L.	0,65	1. NOVAPPALTI S.R.L.	0,65	1. NOVAPPALTI S.R.L.	0,70	
2. DI DONATO S.R.L.	0,60	2. DI DONATO S.R.L.	0,55	2. DI DONATO S.R.L.	0,50	
3. EDEI SUD S.R.L.	0,60	3. EDEI SUD S.R.L.	0,60	3. EDEI SUD S.R.L.	0,60	
4. ENERGY COSTRUZIONI S.R.L.	0,55	4. ENERGY COSTRUZIONI S.R.L.	0,55	4. ENERGY COSTRUZIONI S.R.L.	0,55	
5. LONIBARDI S.R.L.	0,65	5. LONIBARDI S.R.L.	0,70	5. LONIBARDI S.R.L.	0,65	

LA COMMISSIONE	
Ing. Giuseppe STRI (STREFFEZZA (presidente))	
Ing. Domenico Antonio BIRZONE (Componente)	
geom. Vincenza CARDAVONE (Componente)	

P <sub>i</sub> Valori attribuiti come media dei precedenti all'offerta i-esima	Cd <sub>(p,i)</sub> Coeff. Definitivi	P <sub>i</sub> = Cd <sub>(p,i)</sub> * Wsp <sub>(p,i)</sub>
1. NOVAPPALTI S.R.L. 0,667	1,000	20,000
2. DI DONATO S.R.L. 0,550	0,825	16,500
3. EDEI SUD S.R.L. 0,600	0,900	18,000
4. ENERGY COSTRUZIONI S.R.L. 0,550	0,825	16,500
5. LONIBARDI S.R.L. 0,667	1,000	20,000
<b>Pt. max</b>	<b>0,667</b>	

COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO (SA)  
 criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO LAVORI DI MITIGAZIONE PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA TORRENTE ZIA FRANCESCA CON RECUPERO FUNZIONALE OPERE A RETE DANNEGGIATE DA EVENTI CALAMITOSI - CUP: E94H20000930001 - CIG: 9484683005

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA		CRITERIO		2	Wsp	20
STREFFEZZA		BORZONE		CARDAMONE		
Commissario		Commissario		Commissario		
CRITERIO 2		CRITERIO 2		CRITERIO 2		
1 NOVAPPALTI S.R.L.	0,65	1 NOVAPPALTI S.R.L.	0,60	1 NOVAPPALTI S.R.L.	0,65	
2 DI DONATO S.R.L.	0,60	2 DI DONATO S.R.L.	0,55	2 DI DONATO S.R.L.	0,55	
3 EDI SUD S.R.L.	0,65	3 EDI SUD S.R.L.	0,55	3 EDI SUD S.R.L.	0,55	
4 ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,60	4 ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,55	4 ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,55	
5 LOBBARDO S.R.L.	0,65	5 LOBBARDO S.R.L.	0,55	5 LOBBARDO S.R.L.	0,55	

Cd (psa) Coeff. Definitivi	Pf1a=Cd <sub>(psa)</sub> *Wsp <sub>(psa)</sub>
1,000	20,000
0,896	17,920
0,921	18,420
0,896	17,920
0,921	18,420

Pt <sub>i</sub> Valori attribuiti come media dei precedenti all'offerta j-esima	Pt max
0,633	0,633
0,567	
0,581	
0,567	
0,633	

LA COMMISSIONE

Ing. Giuseppe STIRI-STRETTIZZA (presidente)

Ing. Domenico Antonio BORZONE (componente)

geom. Vincenzo CARBAMONE (componente)



COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO (SA)

critério dell'offerta economicamente più vantaggiosa

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO LAVORI DI MITIGAZIONE PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA TORRENTE ZIA FRANCESCA CON RECUPERO FUNZIONALE OPERE A RETE DANNEGGIATE DA EVENTI CALAMITOSI - CUP: E94H20000930001 - CIG: 9484683005

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA		CRITERIO		3	Wsp	20
Commissario		Commissario		Commissario		
STREFEZZA		BORZONE		CARDAMONE		
<b>CRITERIO 3</b>						
1. NOVAPPALTI S.R.L.	0,65	1. NOVAPPALTI S.R.L.	0,65	<b>CRITERIO 3</b>		
2. DI DONATO S.R.L.	0,55	2. DI DONATO S.R.L.	0,50			
3. ERM SUD S.R.L.	0,65	3. ERM SUD S.R.L.	0,60			
4. ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,55	4. ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,55			
5. LOMBARDI S.R.L.	0,60	5. LOMBARDI S.R.L.	0,50			
<b>Pt<sub>j</sub> Valori attribuiti come media dei precedenti all'offerta j-esima</b>		<b>Cd<sub>j</sub> (pt<sub>14</sub>) Coeff. Definitivi</b>		<b>P<sub>14</sub>=Cd<sub>j</sub>(pt<sub>14</sub>)*Wsp (pt<sub>14</sub>)</b>		
1. NOVAPPALTI S.R.L.	0,650	1,000	20,000	<b>LA COMMISSIONE</b>  Ing. Giuseppe STREFEZZA (presidente)  Ing. Domenico MARINO BORZONE (componente)  Geom. Vincenzo CARDAMONE (componente)		
2. DI DONATO S.R.L.	0,533	0,820	16,400			
3. ERM SUD S.R.L.	0,583	0,897	17,940			
4. ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,533	0,820	16,400			
5. LOMBARDI S.R.L.	0,567	0,872	17,440			
<b>Pt max</b>		<b>0,650</b>				

COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO (SA)  
 criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO LAVORI DI MITIGAZIONE PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA TORRENTE ZIA FRANCESCA CON RECUPERO FUNZIONALE OPERE A RETE DANNEGGIATE DA EVENTI CALAMITOSI - CUP: E94H20000930001 - CIG: 9484683005

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA		CRITERIO 4		CRITERIO 4		CRITERIO 4	
Commissario		Commissario		Commissario		Commissario	
STREFFEZZA		BORZONE		BORZONE		CARDAMONE	
CRITERIO 4		CRITERIO 4		CRITERIO 4		CRITERIO 4	
1. NOVAPALTI S.R.L.	0,60	1. NOVAPALTI S.R.L.	0,50	1. NOVAPALTI S.R.L.	0,60	1. NOVAPALTI S.R.L.	0,60
2. DI DONATO S.R.L.	0,60	2. DI DONATO S.R.L.	0,50	2. DI DONATO S.R.L.	0,50	2. DI DONATO S.R.L.	0,50
3. EDI SUD S.R.L.	0,55	3. EDI SUD S.R.L.	0,45	3. EDI SUD S.R.L.	0,55	3. EDI SUD S.R.L.	0,55
4. ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,55	4. ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,50	4. ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,50	4. ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,50
5. LOMBARDI S.R.L.	0,20	5. LOMBARDI S.R.L.	0,20	5. LOMBARDI S.R.L.	0,30	5. LOMBARDI S.R.L.	0,30

P <sub>i</sub> Valori attribuiti come media dei precedenti all'offerta i-esima	
1. NOVAPALTI S.R.L.	0,567
2. DI DONATO S.R.L.	0,533
3. EDI SUD S.R.L.	0,517
4. ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,517
5. LOMBARDI S.R.L.	0,231
<b>Pt max</b>	<b>0,567</b>

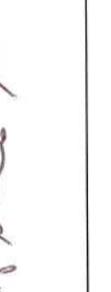
  

Cd <sub>i</sub> (p <sub>i</sub> ) Coef. Definitivi	
1.000	
0,940	
0,912	
0,912	
0,411	

P <sub>1a</sub> =Cd <sub>i</sub> (p <sub>i</sub> ) * W <sub>sp</sub> (p <sub>1a</sub> )	
15,000	
14,100	
13,680	
13,680	
6,165	

LA COMMISSIONE	
	Ing. Giuseppe STREFFEZZA (presidente)
	Ing. Domenico Antonio BORZONE (componente)
	Ing. Marco VACCARO (componente)

COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO (SA)  
 criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO LAVORI DI MITIGAZIONE PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA TORRENTE ZIA FRANCESCA CON RECUPERO FUNZIONALE OPERE A RETE DANNEGGIATE DA EVENTI CALAMITOSI - CUP: E94H20000930001 - CIG: 9484683005

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA		CRITERIO		5	Wsp	5
STREFFEZZA		BORZONE		CARDAMONE		
Commissario		Commissario		Commissario		
<b>CRITERIO 5</b>						
1. NOVAPPALTI S.R.L.	0,65	1. NOVAPPALTI S.R.L.	0,65	CRITERIO 5		
2. DI DONATO S.R.L.	0,65	2. DI DONATO S.R.L.	0,65	0,60		
3. EDI SUB S.R.L.	0,60	3. EDI SUB S.R.L.	0,65	0,60		
4. ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,65	4. ENERGY COSTRUZIONI SRLS	0,65	0,60		
5. LOWBARDIS S.R.L.	0,65	5. LOWBARDIS S.R.L.	0,65	0,60		

Pt <sub>i</sub> Valori attribuiti come media dei precedenti all'offerta j-esima	Pt max
1. NOVAPPALTI S.R.L. 0,633	0,633
2. DI DONATO S.R.L. 0,633	
3. EDI SUB S.R.L. 0,637	
4. ENERGY COSTRUZIONI SRLS 0,633	
5. LOWBARDIS S.R.L. 0,633	

Cd <sub>i</sub> (p <sub>max</sub> ) Coeff. Definitivi
1.000
1.000
0,975
1.000
1.000

P <sub>1</sub> = C <sub>d</sub> (p <sub>max</sub> ) * W <sub>SP</sub> (p <sub>max</sub> )
5.000
5.000
4.875
5.000
5.000

LA COMMISSIONE

Ing. Giuseppe STREZZA (presidente)

Ing. Domenico Antonio BORZONE (componente)

Geom. Vincenzo CARDAMONE (componente)

RIPARAMETRAZIONE CRITERIO A.1 (VEDASI LE SCHEDE DI VALUTAZIONE RIPARAMETRATE DI OGNI CRITERIO)		20
	A.1	RIEPILOGO CRITERIO RIPARAMETERATI
_1 NOVAPPALTI S.R.L.	20,000	20,000
_2 DI DONATO S.R.L.	16,500	16,500
_3 EDIL SUD S.R.L.	18,000	18,000
_4 ENERGY COSTRUZIONI SRLS	16,500	16,500
_5 LOMBARDI S.R.L.	20,000	20,000
Pt max	20,000	

RIPARAMETRAZIONE CRITERIO A.2 (VEDASI LE SCHEDE DI VALUTAZIONE RIPARAMETRATE DI OGNI CRITERIO)		20
	A.2	RIEPILOGO CRITERIO RIPARAMETERATI
_1 NOVAPPALTI S.R.L.	20	20
_2 DI DONATO S.R.L.	17,92	17,92
_3 EDIL SUD S.R.L.	18,42	18,42
_4 ENERGY COSTRUZIONI SRLS	17,92	17,92
_5 LOMBARDI S.R.L.	18,42	18,42
Pt max	20	

RIPARAMETRAZIONE CRITERIO A.3 (VEDASI LE SCHEDE DI VALUTAZIONE RIPARAMETRATE DI OGNI CRITERIO)		20
	A.3	RIEPILOGO CRITERIO RIPARAMETERATI
_1 NOVAPPALTI S.R.L.	20	20
_2 DI DONATO S.R.L.	16,4	16,4
_3 EDIL SUD S.R.L.	17,94	17,94
_4 ENERGY COSTRUZIONI SRLS	16,4	16,4
_5 LOMBARDI S.R.L.	17,44	17,44
Pt max	20	

RIPARAMETRAZIONE CRITERIO A.4 (VEDASI LE SCHEDE DI VALUTAZIONE RIPARAMETRATE DI OGNI CRITERIO)		15
	A.4	RIEPILOGO CRITERIO RIPARAMETERATI
_1 NOVAPPALTI S.R.L.	15	15
_2 DI DONATO S.R.L.	14,1	14,1
_3 EDIL SUD S.R.L.	13,68	13,68
_4 ENERGY COSTRUZIONI SRLS	13,68	13,68
_5 LOMBARDI S.R.L.	6,165	6,165
Pt max	15	

RIPARAMETRAZIONE CRITERIO C.1 (VEDASI LE SCHEDE DI VALUTAZIONE RIPARAMETRATE DI OGNI CRITERIO)		5
	C.1	RIEPILOGO CRITERIO RIPARAMETERATI
_1 NOVAPPALTI S.R.L.	5	5
_2 DI DONATO S.R.L.	5	5
_3 EDIL SUD S.R.L.	4,875	4,875
_4 ENERGY COSTRUZIONI SRLS	5	5
_5 LOMBARDI S.R.L.	5	5
Pt max	5	

LA COMMISSIONE

Ing. Giuseppe STREFEZZA (presidente)

Ing. Domenico Antonio BORZONE (componente)

geom. Vincenzo CARDAMONE (componente)

RIPARAMETRAZIONE OFFERTA TECNICA (VEDASI LE SCHEDE DI VALUTAZIONE RIPARAMETRATE DI OGNI CRITERIO)		80
	RIEPILOGO CRITERI	RIEPILOGO CRITERIO RIPARAMETRATI
_1 NOVAPPALTI S.R.L.	80,000	80,000
_2 DI DONATO S.R.L.	69,920	69,920
_3 EDIL SUD S.R.L.	72,915	72,915
_4 ENERGY COSTRUZIONI SRLS	69,500	69,500
_5 LOMBARDI S.R.L.	67,025	67,025
	<b>Pt max 80,000</b>	

**LA COMMISSIONE**

Ing. Giuseppe STREFEZZA (presidente)

Ing. Domenico Antonio BORZONE (componente)

geom. Vincenzo CARDAMONE (componente)



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO LAVORI DI MITIGAZIONE PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA  
 TORRENTE ZIA FRANCESCA CON RECUPERO FUNZIONALE OPERE A RETE DANNEGGIATE DA EVENTI  
 CALAMITOSI**

procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa  
 individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile  
 2016, n. 50

**CUP: E94H20000930001 - CIG: 9484683005**

**VERBALE DI GARA n° 5 del 27/02/2023**  
**(seduta pubblica)**

L'anno DUEMILAVENTITRE, il giorno VENTISETTE del mese di FEBBRAIO, alle ore 17:25, presso l'Ufficio Foreste della sede della Centrale Unica di Committenza Comunità Montana Vallo di Diano, si è costituita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, nominata con Determina del Responsabile della Centrale di Committenza della Comunità Montana "Vallo di Diano" Reg. N. 3 del 12/01/2023, Reg. gen. N. 8 del 12/01/2023 così composta:

- Presidente: Ing. Giuseppe STREFEZZA, Responsabile Area Tecnica del Comune di Montesano sulla Marcellana;
- Componenti:
  - o Ing. Domenico Antonio BORZONE, in servizio c/o Area Tecnica della Comune di Sanza;
  - o Geom. Vincenzo CARDAMONE, in servizio c/o Area Tecnica del Comune di Monte San Giacomo.

Si premette che la presente seduta pubblica è stata debitamente convocata con provvedimento del responsabile della CUC prot. n° 1190 del 23/02/2023, pubblicato con le modalità indicate nel disciplinare di gara ed inviato a tutti gli operatori partecipanti.

Inoltre, comunicazione dell'apertura della presente seduta pubblica, è stata effettuata a mezzo Pec inviata a tutti gli operatori economici partecipanti dal sistema e-procurement della piattaforma Tuttogare Vallo di Diano. Partecipano alla seduta di gara i seguenti Operatori Economici:

- ENERGY COSTRUZIONI SRLS
- DI DONATO S.R.L., connesso alla conference room alle ore 17:29 e disconnesso più volte.

**Richiamati:**

- il verbale N° 1 della prima seduta pubblica di gara in data 18/01/2023, durante la quale si è preso atto dei concorrenti partecipanti come nominativamente elencati nella seguente tabella:

N.O.	Denominazione concorrente	PEC	Codice Fiscale Impresa
1	NOVAPPALTI S.R.L.	novappaltisrl@pec.it	01827180769
2	DI DONATO S.R.L.	didonatosrl2019@pec.it	05786670652
3	EDIL SUD S.R.L.	amministrazione@pec.edilsudsrl.it	04468230653
4	ENERGY COSTRUZIONI SRLS	energycostruzioni@legalmail.it	05197680654
5	LOMBARDI S.R.L.	lombardicostruzioni@pec.it	04501190658

1



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



- il verbale N° 2 del 08/02/2023 della seconda seduta pubblica di gara, durante la quale la Commissione ha preso atto che gli OO.EE. "NOVAPPALTI S.R.L" e "Di Donato S.r.l.", a cui era stato richiesto il soccorso istruttorio, hanno integrato la documentazione di gara e, verificata la documentazione trasmessa, ritenutala sufficiente, ha ammesso gli OO.EE. al prosieguo della procedura, ritenendo di ammettere/non ammettere al prosieguo della procedura di gara gli operatori economici come di seguito elencati:

N.O.	Denominazione concorrente	PEC	AMMESSO / ESCLUSO
1	NOVAPPALTI S.R.L.	novappaltisrl@pec.it	AMMESSO
2	DI DONATO S.R.L.	didonatosrl2019@pec.it	AMMESSO
3	EDIL SUD S.R.L.	amministrazione@pec.edilsudsrl.it	AMMESSO
4	ENERGY COSTRUZIONI SRLS	energycostruzioni@legalmail.it	AMMESSO
5	LOMBARDI S.R.L.	lombardicostruzioni@pec.it	AMMESSO

- il medesimo verbale N° 2 del 08/02/2023 da cui si evince che il Presidente ha proceduto, sempre in seduta pubblica, all'apertura della busta virtuale B contenente l'OFFERTA TECNICA presentata dai concorrenti ammessi al fine di verificare la completezza della documentazione presentata, la sua conformità ai documenti di gara e ha proceduto alla catalogazione della stessa così come previsto dal disciplinare di gara, stabilendo di proseguire in seduta riservata, all'avvio delle attività per la valutazione delle offerte tecniche;
- il verbale n° 3 del 15/02/2022, della seconda seduta riservata, durante la quale si è proceduto ad una disanima complessiva delle proposte tecniche pervenute secondo i criteri di valutazione previsti nei documenti di gara al fine di avere contezza delle diverse offerte pervenute;
- il verbale N° 4 del 22/02/2023 della seduta riservata, in cui si è proceduto all'esame delle offerte tecniche ed alla puntuale valutazione delle stesse;

il Presidente dichiara aperta la seduta e procede quindi alla lettura dei punteggi dell'offerta tecnica, ottenuti dagli operatori economici partecipanti per singolo criterio:

RIEPILOGO OFFERTA TECNICA						
OPERATORE ECONOMICO	CRITERIO					TOTALE OFFERTA TECNICA
	A.1	A.2	A.3	A.4	C.1	
NOVAPPALTI S.R.L.	20,000	20	20	15	5	80
DI DONATO S.R.L.	16,500	17,92	16,4	14,1	5	69,920
EDIL SUD S.R.L.	18,000	18,42	17,94	13,68	4,875	72,915
ENERGY COSTRUZIONI SRLS	16,500	17,92	16,4	13,68	5	69,500
LOMBARDI S.R.L.	20,000	18,42	17,44	6,165	5	67,025

2



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



Procede poi alla lettura dei punteggi totali dell'offerta tecnica riparametrati, ottenuti dagli operatori economici partecipanti:

<b>IPARAMETRAZIONE OFFERTA TECNICA (VEDASI LE SCHEDE DI VALUTAZIONE RIPARAMETRATE DI OGNI CRITERIO)</b>		<b>80</b>
	<b>RIEPILOGO CRITERI</b>	<b>RIEPILOGO CRITERIO RIPARAMETRATI</b>
_1 NOVAPPALTI S.R.L.	80,000	80,000
_2 DI DONATO S.R.L.	69,920	69,920
_3 EDIL SUD S.R.L.	72,915	72,915
_4 ENERGY COSTRUZIONI SRLS	69,500	69,500
_5 LOMBARDI S.R.L.	67,025	67,025
<b>Pt max</b>	<b>80,000</b>	

In prosieguo si procede all'apertura del plico virtuale contenente l'offerta economica e l'offerta temporale dei concorrenti partecipanti ed il Presidente legge ad alta voce la percentuale di ribasso offerta assegnando il punteggio come indicato nel Disciplinare di Gara, di seguito riportato:

<b>OFFERTA ECONOMICA</b>		<b>15</b>
	<b>% RIBASSO</b>	
_1 NOVAPPALTI S.R.L.	10,000	15,000
_2 DI DONATO S.R.L.	10,000	15,000
_3 EDIL SUD S.R.L.	4,000	6,000
_4 ENERGY COSTRUZIONI SRLS	8,500	12,750
_5 LOMBARDI S.R.L.	4,567	6,851
<b>Pt max</b>	<b>10,000</b>	

<b>OFFERTA TEMPORALE</b>		<b>5</b>
	<b>giorni</b>	
_1 NOVAPPALTI S.R.L.	144,000	5,000
_2 DI DONATO S.R.L.	144,000	5,000
_3 EDIL SUD S.R.L.	144,000	5,000
_4 ENERGY COSTRUZIONI SRLS	144,000	5,000
_5 LOMBARDI S.R.L.	144,000	5,000
<b>Pt max</b>	<b>144,000</b>	



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



La Commissione di gara procede all'assegnazione del punteggio finale dato dalla somma dei punteggi ottenuti nei seguenti elementi di valutazione "Offerta tecnica + offerta economica + offerta temporale" e viene elaborata la graduatoria come da tabella che segue:

<b>RIEPILOGO PUNTEGGI</b>	<b>OFFERTA TECNICA</b>	<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>OFFERTA TEMPORALE</b>	<b>TOTALE</b>	<b>Classifica</b>
_1 NOVAPPALTI S.R.L.	80,000	15,000	5,000	<b>100,000</b>	<b>100,000</b>
_2 DI DONATO S.R.L.	69,920	15,000	5,000	<b>89,920</b>	<b>89,920</b>
_3 EDIL SUD S.R.L.	72,915	6,000	5,000	<b>83,915</b>	<b>83,915</b>
_4 ENERGY COSTRUZIONI SRLS	69,500	12,750	5,000	<b>87,250</b>	<b>87,250</b>
_5 LOMBARDI S.R.L.	67,025	6,851	5,000	<b>78,876</b>	<b>78,876</b>
<b>Punteggio MAX:</b>				<b>100,000</b>	

Ai sensi dell'art. 97, c. 3 del D. Lgs. 50/2016, si procede alla verifica dell'anomalia dell'offerta.

I 4/5 del punteggio dell'offerta tecnica (max punti 85) sono pari a 68, mentre i 4/5 dell'offerta economica (max punti 15) sono pari a 12, pertanto risultano anomale le offerte degli operatori economici: NOVAPPALTI S.R.L., DI DONATO S.R.L., ENERGY COSTRUZIONI SRLS.

In conseguenza, il Presidente dà comunicazione al responsabile della CUC e al RUP della stazione appaltante al fine di istituire e procedere alla verifica dell'anomalia. All'esito della verifica, il RUP procederà all'invio delle risultanze alla Commissione di gara per la convocazione della Commissione per la proposta di aggiudicazione.

L'intera documentazione viene consegnata al Responsabile della CUC per la custodia in luogo sicuro presso la Comunità Montana.

Il Presidente alle ore 18:28 dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra è redatto il seguente verbale che, letto e confermato, è sottoscritto.

Padula, 27.02.2023

IL PRESIDENTE

Ing. Giuseppe Strefezza

IL COMMISSARIO CON FUNZIONI ANCHE

DI SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Ing. Domenico Antonio BORZONE

COMMISSARIO

Geom. Vincenzo CARDAMONE



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO LAVORI DI MITIGAZIONE PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA  
 TORRENTE ZIA FRANCESCA CON RECUPERO FUNZIONALE OPERE A RETE DANNEGGIATE DA EVENTI  
 CALAMITOSI**

procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

**CUP: E94H20000930001 - CIG: 9484683005**

**VERBALE DI GARA n° 1 DI VERIFICA DELLE GIUSTIFICAZIONI DELL'OFFERTA ANOMALA  
 ex art. 97 del D.Lgs. 50/2016 (seduta RISERVATA)**

L'anno DUEMILAVENTITRE, il giorno 12 del mese di ARILE, alle ore 17:00 presso l'Ufficio Foreste della sede della Centrale Unica di Committenza Comunità Montana Vallo di Diano, si è costituita in seduta riservata la Commissione di Gara, nominata con Determina del Responsabile della Centrale di Committenza della Comunità Montana "Vallo di Diano" Reg. N. 3 del 12/01/2023, Reg. gen. N. 8 del 12/01/2023 così composta:

- Presidente: Ing. Giuseppe STREFEZZA, Responsabile Area Tecnica del Comune di Montesano sulla Marcellana;
- Componenti:
  - o Ing. Domenico Antonio BORZONE, in servizio c/o Area Tecnica della Comune di Sanza;
  - o Geom. Vincenzo CARDAMONE, in servizio c/o Area Tecnica del Comune di Monte San Giacomo.

La presente seduta è convocata dal Presidente della Commissione a seguito di richiesta per le vie brevi da parte del RUP del Comune di Monte San Giacomo a questa CUC, di voler procedere alla verifica dell'anomalia delle giustificazioni prodotte dall'O.E. NOVAPPALTI S.R.L. con ausilio della Commissione di Gara come sopra costituita. È presente alla presente seduta il Geom. Pasquale Marotta, RUP del Comune di Monte San Giacomo (SA) per la procedura di affidamento del servizio di che trattasi.

**PREMESSO CHE:**

- l'art. 97, comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. prevede: "qualora il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori al quattro quindi dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara";
- con verbale di gara n° 4 del 27/02/2023, la Commissione di Gara, nominata con Determina del Responsabile della Centrale di Committenza della Comunità Montana "Vallo di Diano" Reg. N. 3 del 12/01/2023, Reg. gen. N. 8 del 12/01/2023, ha attribuito alle offerte presentate per la gara di cui si tratta, inviata dall'operatore economico "NOVAPPALTI S.R.L." il punteggio complessivo di 100,00 su 100 di cui: punteggio di 80,000 per l'offerta tecnica, punteggio di 15,000 per l'offerta economica;
- che la soglia di anomalia è:  
di punti 68 (4/5 di 85) per il punteggio dell'offerta tecnica;



***CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA***  
***COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO***  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
**Provincia di Salerno**



di punti 12 (4/5 di 15) per il punteggio dell'offerta economica;

- nella medesima seduta del 27/02/2023 la Commissione ha attribuito, per tutti gli operatori economici partecipanti, il punteggio in funzione dell'offerta tecnica presentata e del ribasso offerto sull'importo a base di gara da cui ne è scaturita graduatoria provvisoria e ha disposto la trasmissione dei verbali di gara al Responsabile della CUC e al Rup della Stazione Appaltante, affinché quest'ultimo decidesse se richiedere per iscritto all'O.E. di presentare i documenti giustificativi del ribasso così da valutare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta ed accertasse la regolarità della documentazione amministrativa ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016;

- il Responsabile della CUC, ing. Paolo di ZEO, con propria nota pec prot. n. 1593 del 14/03/2023, ha chiesto all'operatore economico di fornire le spiegazioni di cui al comma 5 dell'art. 97 del D.lgs 50/2016 relative al ribasso offerto in rapporto alle voci di costo delle prestazioni che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara ivi comprese le migliorie offerte;

- il RUP della S.A., per la verifica di cui sopra, ha deciso di avvalersi del supporto della commissione nominata ex articolo 77 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. come previsto dal punto 5.3 delle Linee Guida n. 3 dell'Anac;

- il concorrente, con PEC del giorno 28/03/2023 ha inviato alla CUC Vallo di Diano giustificazioni del prezzo offerto, allegando la seguente documentazione:

- computo metrico estimativo comprensivo delle lavorazioni di migliorie offerte e nel quale si tiene conto della riduzione della percentuale di utile d'impresa e spese generali così come dichiarato;
- elenco prezzi unitari;
- analisi prezzi dei prezzi ritenuti particolarmente vantaggiosi;
- preventivi dei materiali;

- prima di procedere alla valutazione della documentazione presentata, è stato rilevato che:

1. il D.lgs. 50/2016 all'art. 97 comma 4 precisa che possono prendersi in considerazione le giustificazioni che riguardano:
  - a) l'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;
  - b) le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;
  - c) l'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente.
2. ai sensi dell'art. 97 comma 5 del D.lgs 50/2016 il RUP ovvero la Commissione di gara può escludere l'offerta solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti, tenendo conto degli elementi di cui al comma 4 o se ha accertato che l'offerta è anormalmente bassa in quanto:
  - a) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3;
  - b) non rispetta gli obblighi di cui all'articolo 105;
  - c) sono incongrui gli oneri aziendali della sicurezza di cui all'articolo 95, comma 10, rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori, dei servizi e delle forniture;
  - d) il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16.



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



3. ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.lgs. 50/2016 non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge e non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
4. L' anomalia può anche riguardare il margine di utile, qualora i costi esposti e l'incidenza delle spese generali non consentano un minimo apprezzabile margine di utile d'impresa. Peraltro, pur escludendosi che un'impresa possa produrre un'offerta economica sguarnita di qualsiasi previsione di utile, non sussiste una quota di utile rigida al di sotto della quale la proposta dell'appaltatore debba considerarsi incongrua per definizione;
5. la verifica della congruità deve comunque considerare analiticamente tutti gli elementi giustificativi forniti dal concorrente, né può essere limitata alle voci di prezzo più significative che concorrono a formare l'offerta: non devono, infatti, essere giustificati i singoli prezzi, ma si deve tenere conto della loro incidenza sull'offerta complessiva;
6. il giudizio di carattere anomalo o meno delle offerte non deve mirare a ricercare inesattezze in ogni singolo elemento, bensì a valutare se l'offerta nel suo complesso sia seria ed attendibile e trovi rispondenza nella realtà di mercato ed in quella aziendale; può pertanto ritenersi anomala un'offerta solo quando il giudizio negativo sul piano dell'attendibilità riguardi voci che, per loro rilevanza ed incidenza complessiva, rendano l'intera operazione economica non plausibile e, pertanto, non suscettibile di accettazione da parte della Stazione Appaltante (*ex pluribus*, Consiglio di Stato Sez. V, 11/03/2010 n. 1414; sez. VI 24/08/2011 n.4801, sez. IV 4/05/2012 n.2566);
7. a motivazione dell'anomalia deve essere particolarmente diffusa ed analitica solo nel caso in cui l'amministrazione esprima un giudizio negativo che fa venir meno l'aggiudicazione; quando invece l'Amministrazione considera correttamente e soddisfacentemente formulato l'insieme delle giustificazioni non occorre un'articolata motivazione, ripetitiva delle giustificazioni ritenute accettabili (*ex multis* Consiglio di Stato, Sez. V, 22/02/2011 n. 1090). In sostanza per il giudizio favorevole non sussiste il dovere di motivazione analitica e puntuale, essendo invece sufficiente una motivazione stringata e una motivazione espressa *per relationem* alle giustificazioni addotte dall'impresa qualora si tratti, come è per le giustificazioni offerte dalle imprese concorrenti, di documentazione scritta e depositata agli atti, che, nel momento in cui viene acquisita al procedimento, assume valore giuridico che rende possibile il richiamo;

LA COMMISSIONE

nella seduta odierna, ha proceduto alla verifica delle giustificazioni relative all'offerta anomala presentate dal concorrente **"NOVAPPALTI S.R.L."**, che sono apparse, nel complesso, sufficientemente dettagliate, coerenti ed idonee a giustificare la composizione e la sostenibilità dell'offerta di ribasso del 10% ivi incluse le migliori proposte, e, in esito alla espletata verifica, ritiene che l'offerta sia nel suo complesso NON ANORMALMENTE BASSA e che sia congrua, seria, sostenibile e realizzabile.



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



Alla luce di ciò non si ritiene necessario acquisire ulteriori chiarimenti o precisazioni per la giustificazione dell'offerta da ritenersi nel complesso congrua ed attendibile.

Si procederà in seduta pubblica a dare comunicazione dei risultati delle verifiche dell'offerta apparsa anormalmente bassa e per procedere infine alla proposta di aggiudicazione della procedura di gara.

Il RUP rimette alla Centrale Unica di Committenza gli esiti della presente verifica e quest'ultima, a mezzo avviso pubblico, darà comunicazione della data di riunione della Commissione su indicazione di quest'ultima per la successiva seduta pubblica.

Del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dal RUP e dalla Commissione per accettazione e conferma.

Alle ore 18:20 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

IL PRESIDENTE  
 Ing. Giuseppe Strefezza

IL COMMISSARIO CON FUNZIONI ANCHE  
 DI SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
 Ing. Domenico Antonio BORZONE

IL COMMISSARIO  
 Geom. Vincenzo CARDAMONE



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



<b>PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO LAVORI DI MITIGAZIONE PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA TORRENTE ZIA FRANCESCA CON RECUPERO FUNZIONALE OPERE A RETE DANNEGGIATE DA EVENTI CALAMITOSI</b>
procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50
<b>CUP: E94H20000930001 - CIG: 9484683005</b>

**VERBALE DI GARA n° 6 del 17/04/2023**  
**(seduta pubblica)**

L'anno DUEMILAVENTITRE, il giorno DICIASSETTE del mese di APRILE, alle ore 17:03, presso l'Ufficio Foreste della sede della Centrale Unica di Committenza Comunità Montana Vallo di Diano, si è costituita, in seduta pubblica, la Commissione di Gara, nominata con Determina del Responsabile della Centrale di Committenza della Comunità Montana "Vallo di Diano" Reg. N. 3 del 12/01/2023, Reg. gen. N. 8 del 12/01/2023 così composta:

- Presidente: Ing. Giuseppe STREFEZZA, Responsabile Area Tecnica del Comune di Montesano sulla Marcellana;
- Componenti:
  - o Ing. Domenico Antonio BORZONE, in servizio c/o Area Tecnica della Comune di Sanza;
  - o Geom. Vincenzo CARDAMONE, in servizio c/o Area Tecnica del Comune di Monte San Giacomo.

Si premette che la presente seduta pubblica è stata debitamente convocata con provvedimento del responsabile della CUC prot. n° 2274 del 12/04/2023, pubblicato con le modalità indicate nel disciplinare di gara ed inviato a tutti gli operatori partecipanti.

Inoltre, comunicazione dell'apertura della presente seduta pubblica, è stata effettuata a mezzo Pec inviata a tutti gli operatori economici partecipanti dal sistema e-procurement della piattaforma Tuttogare Vallo di Diano.

Partecipano alla seduta di gara i seguenti Operatori Economici:

- Nessun operatore economico.

Alle ore 17:08 si connette alla piattaforma Tuttogare l'operatore economico ENERGY COSTRUZIONI SRLS che, nonostante specifica richiesta, omette di indicare il nominativo della persona fisica presenziante.

**Richiamati:**

- il verbale N° 1 della prima seduta pubblica di gara in data 18/01/2023, durante la quale si è preso atto dei concorrenti partecipanti come nominativamente elencati nella seguente tabella:



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



N.O.	Denominazione concorrente	PEC	Codice Fiscale Impresa
1	NOVAPPALTI S.R.L.	novappaltisrl@pec.it	01827180769
2	DI DONATO S.R.L.	didonatosrl2019@pec.it	05786670652
3	EDIL SUD S.R.L.	amministrazione@pec.edilsudsrl.it	04468230653
4	ENERGY COSTRUZIONI SRLS	energycostruzioni@legalmail.it	05197680654
5	LOMBARDI S.R.L.	lombardicostruzioni@pec.it	04501190658

- il verbale N° 2 del 08/02/2023 della seconda seduta pubblica di gara, durante la quale la Commissione ha preso atto che gli OO.EE. "NOVAPPALTI S.R.L." e "Di Donato S.r.l.", a cui era stato richiesto il soccorso istruttorio, hanno integrato la documentazione di gara e, verificata la documentazione trasmessa, ritenutala sufficiente, ha ammesso gli OO.EE. al prosieguo della procedura, ritenendo di ammettere/non ammettere al prosieguo della procedura di gara gli operatori economici come di seguito elencati:

N.O.	Denominazione concorrente	PEC	AMMESSO / ESCLUSO
1	NOVAPPALTI S.R.L.	novappaltisrl@pec.it	<b>AMMESSO</b>
2	DI DONATO S.R.L.	didonatosrl2019@pec.it	<b>AMMESSO</b>
3	EDIL SUD S.R.L.	amministrazione@pec.edilsudsrl.it	<b>AMMESSO</b>
4	ENERGY COSTRUZIONI SRLS	energycostruzioni@legalmail.it	<b>AMMESSO</b>
5	LOMBARDI S.R.L.	lombardicostruzioni@pec.it	<b>AMMESSO</b>

- il medesimo verbale N° 2 del 08/02/2023 da cui si evince che il Presidente ha proceduto, sempre in seduta pubblica, all'apertura della busta virtuale B contenente l'OFFERTA TECNICA presentata dai concorrenti ammessi al fine di verificare la completezza della documentazione presentata, la sua conformità ai documenti di gara e ha proceduto alla catalogazione della stessa così come previsto dal disciplinare di gara, stabilendo di proseguire in seduta riservata, all'avvio delle attività per la valutazione delle offerte tecniche;
- il verbale n° 3 del 15/02/2022, della seconda seduta riservata, durante la quale si è proceduto ad una disanima complessiva delle proposte tecniche pervenute secondo i criteri di valutazione previsti nei documenti di gara al fine di avere contezza delle diverse offerte pervenute;
- il verbale N° 4 del 22/02/2023 della seduta riservata, in cui si è proceduto all'esame delle offerte tecniche ed alla puntuale valutazione delle stesse;
- il verbale n° 5 del 27/02/2023, della terza seduta pubblica, nella quale si è proceduto alla lettura/comunicazione dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e all'apertura del plico virtuale contenente l'offerta economica e temporale dei concorrenti partecipanti e all'assegnazione del punteggio finale dato dalla somma dei punteggi ottenuti nei seguenti elementi di valutazione "Offerta tecnica + offerta economica + offerta temporale", elaborando la graduatoria come da tabella che segue:



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



<b>RIEPILOGO PUNTEGGI</b>	<b>OFFERTA TECNICA</b>	<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>OFFERTA TEMPORALE</b>	<b>TOTALE</b>	<b>Classifica</b>
_1 NOVAPPALTI S.R.L.	80,000	15,000	5,000	<b>100,000</b>	<b>100,000</b>
_2 DI DONATO S.R.L.	69,920	15,000	5,000	<b>89,920</b>	<b>89,920</b>
_3 EDIL SUD S.R.L.	72,915	6,000	5,000	<b>83,915</b>	<b>83,915</b>
_4 ENERGY COSTRUZIONI SRLS	69,500	12,750	5,000	<b>87,250</b>	<b>87,250</b>
_5 LOMBARDI S.R.L.	67,025	6,851	5,000	<b>78,876</b>	<b>78,876</b>
<b>Punteggio MAX:</b>				<b>100,000</b>	

**DATO ATTO:**

- che nella seduta del 27/02/2023, ai sensi dell'art. 97, c. 3 del D. Lgs. 50/2016, si è proceduto alla verifica dell'anomalia dell'offerta constatando che risultano anomale le offerte degli operatori economici: NOVAPPALTI S.R.L., DI DONATO S.R.L., ENERGY COSTRUZIONI SRLS;
- che nella seduta del 27/02/2023 si è disposto di dare comunicazione delle suddette risultanze al responsabile della CUC al fine di istituire e procedere alla verifica dell'anomalia delle offerte, disponendo, altresì, la trasmissione dei verbali di gara al Responsabile della CUC e al RUP della Stazione Appaltante;
- il RUP della Stazione Appaltante geom. Pasquale Marotta, per la verifica di cui sopra, ha comunicato, per le vie brevi, di volersi avvalere del supporto della commissione nominata ex articolo 77 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. come previsto dal punto 5.3 delle Linee Guida n. 3 dell'Anac;
- Che il RUP della CUC, ing. Paolo di ZEO, con propria nota pec prot. n. 1593 del 14/03/2023, ha chiesto all'operatore economico di fornire le spiegazioni di cui al comma 5 dell'art. 97 del D.lgs 50/2016 relative al ribasso offerto in rapporto alle voci di costo delle prestazioni che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara ivi comprese le miglie offerte;
- Che il concorrente, con PEC del giorno 28/03/2023 ha inviato alla CUC Vallo di Diano la documentazione richiesta;



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNITA' MONTANA VALLO DI DIANO**  
**COMUNE DI MONTE SAN GIACOMO**  
 Provincia di Salerno



Premesso quanto innanzi, la Commissione, autoconvocatasi e costituitasi in seduta riservata in data 12/04/2023 (*verbale unico di verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala del 03/04/2023*), ha proceduto alla verifica delle giustificazioni relative all'offerta anomala procedendo all'esame della documentazione trasmessa dal concorrente alla CUC Vallo Di Diano a mezzo PEC in data 28/03/2023.

Dalla espletata verifica, è emerso che l'offerta è nel suo complesso NON ANORMALMENTE BASSA e che è congrua, seria, sostenibile e realizzabile.

Il Presidente della Commissione giudicatrice, acquisito agli atti il verbale n° 1 di verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala del 12/04/2023,

**PROPONE**

l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto in favore dell'operatore economico NOVAPPALTI S.R.L, avente sede in c.da Pennarone n. 3, 85042 – Lagonegro (PZ) risultata prima con un punteggio complessivo di punti **100,00/100**, un ribasso sull'offerta economica del **10,00%**, un ribasso sull'offerta tempo di giorni 36 rispetto ai gg. 180 previsti da cronoprogramma di progetto ed ivi incluse le migliorie proposte;

**RIMETTE**

il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Centrale Unica di Committenza – COMUNITÀ MONTANA "VALLO DI DIANO" per ogni ulteriore adempimento.

Alle ore 17:14 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Forma parte integrante e sostanziale del presente (anche se non materialmente allegato), il verbale di verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala del 12/04/2023.

Di quanto sopra è redatto il seguente verbale che, letto e confermato, è sottoscritto.

Padula, 17/04/2023.

IL PRESIDENTE

Ing. Giuseppe Strefezza

COMMISSARIO CON FUNZIONI ANCHE

DI SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Ing. Domenico Antonio BORZONE

COMMISSARIO

Geom. Vincenzo CARDAMONE

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 34/2023 del 17/05/2023, avente oggetto:

Procedura aperta, art. 60 D.Lgs. 50/2016, appalto lavori di “Mitigazione pericolosità geomorfologica del Torrente Zia Francesca con recupero funzionale opere a rete danneggiate da eventi calamitosi” Approvazione verbali di gara e Aggiudica definitiva

## Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Mac ro	Cap	Art	Tipo	N. Pr	Anno Pr	N°	Anno
NOVAPPALTI SRL	Appalto lavori di Mitigazione pericolosità geomorfologica Zia Francesca, con recupero opere a rete danneggiate da eventi calamitosi	€ 676.524,81	09	04	2	202	20904 06		Imp egn o			234	2023

**Totale Importo: € 676.524,81**

*Parere Impegno: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.*

