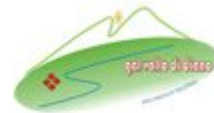




Fondo europeo agricolo  
per lo sviluppo rurale:  
l'Europa investe  
nelle zone rurali



# COMUNE DI MONTESANO SULLA MARCELLANA

## Provincia di Salerno

UFFICIO TECNICO COMUNALE

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

PSR CAMPANIA 2014 - 2020

Lavori di  
"Ammodernamento edificio ex scuola Perillo  
per destinazione a rifugio di montagna e  
valorizzazione del territorio"

ELENCO PREZZI - ANALISI PREZZI

SCALA: 1:100



Il Progettista  
Responsabile Area Tecnica  
Arch. Corrado MONACO

**Comune di Montesano sulla Marcellana**  
Provincia di Salerno

pag. 1

# ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** P.S.R. Campania 2014/2020 Misura 7.5.1- Lavori di "Ammodernamento edificio ex scuola Perillo da destinare a rifugio di Montagna e valorizzazione del territorio".

**COMMITTENTE:** Amministrazione Comunale

Data, 22/10/2019

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 B.25.004.25	Conferimento a sito e/o scarica autorizzati e/o ad impianto di recupero di materiali provenienti dagli scavi privi di scorie e frammenti diversi. Lo smaltimento, previa caratterizzazione, i cui oneri sono da computarsi separatamente, dovrà essere certificato da formulario di identificazione rifiuti, compilato in ogni sua parte, che sarà consegnato alla D.L. per la contabilizzazione cer 17 05 04 terre e rocce, diverse di quelle di cui alla voce 17 05 03. <b>euro (uno/43)</b>	q.li	1,43
Nr. 2 E.03.010.010 .c	Calcestruzzo non strutturale a prestazione garantita, in conformità alle norme tecniche vigenti. D max nominale dell'aggregato 30 mm, Classe di consistenza S4. Fornito e messo in opera, compreso l'uso della pompa e del vibratore, nonché gli sfridi e gli oneri per i previsti controlli e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Sono escluse le casseforme. Classe di resistenza C20/25 <b>euro (centoquindici/71)</b>	mc	115,71
Nr. 3 E.03.040.010 .b	Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfridi, le legature, gli oneri per i previsti controlli e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Acciaio in rete elettrosaldata <b>euro (uno/54)</b>	kg	1,54
Nr. 4 E.03.040.020 .a	Acciaio ad alta duttilità in classe tecnica B450C fornito in fogli di rete elettrosaldata a maglia quadra controllata e qualificata secondo le Norme Tecniche per le Costruzioni del 23/09/2005, di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio lavorata e tagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature ed ogni altro onere, nonché, tutti gli oneri relativi ai controlli di legge. Rete in acciaio elettrosaldata <b>euro (uno/00)</b>	kg	1,00
Nr. 5 E.08.020.010 .a	Tramezzatura di mattoni forati di laterizio eseguita con malta cementizia entro e fuori terra, a qualsiasi profondità o altezza, per pareti rette o curve, compresi l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza degli spigoli del muro e di cordicelle per l'allineamento dei mattoni, la posa in opera dei mattoni a strati orizzontali "filari", il calo e il tiro in alto dei materiali, la formazione dei giunti, riseghe, mazzette, spigoli, architravi e piattabande sui vani porte, i ponti di servizio fino a 4 m di altezza dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Spessore 8 cm <b>euro (venticinque/61)</b>	mq	25,61
Nr. 6 E.13.070.010 .a	Pavimento in linoleum a tinta unita o variegato, di qualsiasi colore, con superficie di vista liscia e rovescia in tela di Juta naturale, incollato direttamente al piano di posa liscio, compatto e privo di crepe utilizzando collanti a base di resine sintetiche in dispersione acquosa compreso la saldatura a "caldo" dei teli con l'interposizione di un cordolino in linoleum coordinato in modo da avere una superficie priva di giunti, la posa in opera di una cera metallizzata specifica linoleum per le chiusure delle microporosità della superficie, compreso, altresì, tagli, sfridi, il tiro in alto e il calo dei materiali, i collanti, la pulizia finale, il lavaggio ed ogni altro onere magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Spessore 2,0 mm <b>euro (trentasei/80)</b>	mq	36,80
Nr. 7 E.15.020.010 .a	Rivestimento di pareti in piastrelle di ceramica smaltata in pasta rossa, monocottura, di prima scelta, con superficie liscia o semilucida o boccia data, poste in opera con idoneo collante su sottofondi predisposti, secondo qualsiasi configurazione geometrica, compresi la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali (angoli, spigoli, terminali, zoccoli), i tagli a misura, gli sfridi, il tiro in alto e il calo dei materiali, la pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Dimensioni 20x20 cm, a tinta unita <b>euro (trentaotto/07)</b>	mq	38,07
Nr. 8 E.18.010.060 .a	Porta interna in legno di abete ad uno o due battenti, con o senza sopraluce a vetri fisso composta da: telaio di sezione 9x4,5 cm liscio con modanatura perimetrale ricacciata; battenti formati da listoni di sezione 8x4,5 cm scorniciati su ambo le facce, armati a telaio a due riquadri con pannelli 2,5 mm e mostra scorniciata; fascia inferiore di altezza fino a 20 cm, in opera compresa ferramenta in particolare staffe e meccanismi a rondella, saliscendi incastrati nei canti, maniglie e bandelle di ottone, ganci e ritieni, serratura Porta interna in legno di abete a uno o due battenti <b>euro (duecentoundici/60)</b>	mq	211,60
Nr. 9 E.19.010.070 .c	Inferriate, ringhiere, parapetti e cancellate eseguite con profilati normali in acciaio (tondi, piatti, quadri, angolari, scatolari, ecc.), eventuali pannellature in lamiera e intelaiature fisse o mobili, assemblati in disegni lineari semplici, completi della ferramenta di fissaggio, di apertura e chiusura; compresi i tagli, i fori, gli sfridi, gli incastrati e gli alloggiamenti in murature, le opere murarie, la spalmatura con una mano di minio o di vernice antiruggine e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Ringhiere e inferriate semplici <b>euro (cinque/80)</b>	kg	5,80
Nr. 10 E.21.010.005 .a	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco sintetico compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti; compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con stucco emulsionato <b>euro (otto/44)</b>	mq	8,44
Nr. 11 E.21.020.030 .a	Tinteggiatura con pittura lavabile din resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la preparazione degli stessi da conteggiarsi a parte, compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte A base di resine viniliche <b>euro (sei/27)</b>	mq	6,27
Nr. 12 I.01.010.010 .a	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi: le valvole suddette; le tubazioni in rame in lega secondo UNI 5649/1 con titolo di purezza Cu 99,9 rivestito con resina polivinilica stabilizzata di spessore minimo mm		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	1,5 a sezione stellare con caratteristiche dimensionali came da UNI 6507 B) per distribuzioni d'acqua fredda. Sono esclusi: il ripristino dell'intonaco; la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie. Sono comprese: le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce e quanto altro necessario per dare il lavoro finito e funzionante Impianto di acqua fredda a linea per ambienti civili fino a 5 pezzi <b>euro (quarantasette/97)</b>	cad	47,97
Nr. 13 I.01.010.020. a	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a linea continua, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi le valvole suddette, le tubazioni in rame in lega, con titolo di purezza Cu 99,9 rivestito con resina polivinilica stabilizzata di spessore minimo 1,5 mm a sezione stellare per distribuzioni d'acqua calda. Sono esclusi il ripristino dell'intonaco, la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie. Sono compresi le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua calda a linea per ambienti civili <b>euro (quarantatre/21)</b>	cad	43,21
Nr. 14 I.01.010.045. a	Impianto di scarico con l'uso di tubi in PVC con innesto a bicchiere fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. valle della colonna fecale. Sono compresi il pozzetto a pavimento, le tubazioni in PVC le guarnizioni, le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce, esclusi il ripristino dell'intonaco e del masso. E', inoltre, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sono esclusi la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie Impianto di scarico con tubi PVC per ambienti civili <b>euro (cinquantadue/98)</b>	cad	52,98
Nr. 15 I.01.020.010. a	Vaso a sedere in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di cassetta di scarico ad incasso in polietilene alta densità galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene PVC, placca di comando a pulsante, rete porta intonaco per cassetta ad incasso sedile a ciambella con coperchio in polietilene-PVC; completo, inoltre, di tutta la raccorderia, di alimentazione e scarico; compresi l'uso dei materiali di consumo necessari per la posa in opera del vaso, l'uso della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Vaso in vitreous-china con cassetta ad incasso <b>euro (duecentoquarantauno/52)</b>	cad	241,52
Nr. 16 I.01.030.020. a	Lavabo a mensola, dimensioni 700x750 mm, per persone disabili in porcellana vetrificata (vitreus - china) in colore bianco o tinta tenue, fornito e posto in opera, con fronte concavo, bordi arrotondati, appoggi per gomiti, spartiacqua antispruzzo, ripiano per rubinetto, completo di miscelatore monocomando a leva lunga rivestita in gomma paracolpi, bocchello estraibile, sifone e scarico flessibile e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Lavabo a mensola, dimensioni 700x750 mm, per persone disabili <b>euro (cinquecentotrentauno/55)</b>	cad	531,55
Nr. 17 NP01	Adeguamento scala esterna mediante la rimodellazione degli scalini ai fini dell'ampliamento del pianerottolo, comprensiva di rimodellazione piastrelle esistenti e posa nuovo pavimento in grés porcellanato per esterno antigelivo e antiscivolo. <b>euro (mille/00)</b>	a corpo	1'000,00
Nr. 18 NP02	Ripristino intonaco ammalorato solai. <b>euro (settecento/00)</b>	a corpo	700,00
Nr. 19 NP03	Fornitura e posa in opera di maniglione ribaltabile per disabili lunghezza 0,80 m <b>euro (cento/00)</b>	a corpo	100,00
Nr. 20 NP04	Fornitura e posa in opera di cappotto interno per pareti e solai piani in lastre di gesso rivestito accoppiate con isolante in polistirene estruso, sp. 12,5 mm + 50 mm, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro a perfetta regola d'arte. <b>euro (quaranta/00)</b>	m2	40,00
Nr. 21 NP05	Fornitura e posa in opera di cornici in polistirolo resinato per copertura cassettoni persiane, altezza 5 cm, spessore 5 cm, compresa la rasatura, intonaco e tinteggiatura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito e a perfetta regola d'arte. <b>euro (quindici/00)</b>	m	15,00
Nr. 22 NP06	Fornitura e posa in opera di impianto fotovoltaico della potenza di 3,00 kWp composto da: n. 10 moduli fotovoltaici della potenza di 300 Wp, n. 01 inverter monofase da 230V della potenza...alde, n. 01 quadro elettrico DC, n. 01 quadro elettrico AC e tutto l'occorrente per dare il lavoro completo e funzionante. <b>euro (ottomilasettecentonovantacinque/97)</b>	a corpo	8'795,97
Nr. 23 NP07	Fornitura e posa in opera di pompa di calore reversibile condensata in aria per impianti di climatizzazione con produzione di acqua refrigerata per il raffrescamento...ilità di produrre acqua calda fino a 60° C. Potenza termica 20,2 kW - Potenza frigorifera 18,5 kW. Alimentazione 400V 50 Hz. <b>euro (novemilaottocentonovantauno/16)</b>	a corpo	9'891,16
Nr. 24 NP08	Adeguamento e verniciatura porte del piano terra. Compreso ogni onere magistero per dare il lavoro finito e a perfetta regola d'arte. <b>euro (duemilaseicentoquarantaquattro/38)</b>	a corpo	2'644,38
Nr. 25 R.02.020.025 .b	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita con l'ausilio di attrezzi elettromeccanici, senza che venga compromessa la stabilità di strutture o partizioni limitrofe, compresa la cernita e accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare Muratura in mattoni forati <b>euro (otto/42)</b>	mq	8,42
Nr. 26	Demolizione di tramezzatura, compresi l'onere per tagli, carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino		



**Comune di Montesano sulla Marcellana**

**Lavori "Ammodernamento edificio ex scuola Perillo per finalità turistiche"**

**ANALISI DEI PREZZI**

VOCE ELENCO PREZZI

NOTE

**N.P.07**

**DESCRIZIONE:**

Fornitura e posa in opera di Pompa di Calore Pompa di calore reversibile condensata in aria per impianti di climatizzazione con produzione di acqua refrigerata per il raffrescamento degli ambienti e di acqua calda per i servizi di riscaldamento e/o acqua calda sanitaria, indicata per essere abbinata a piccole o medie utenze. È ottimizzata per il funzionamento a caldo e può essere abbinata a sistemi di emissione a basse temperature come il ventilconvettore o il riscaldamento a pavimento ma anche ai più tradizionali radiatori. Dotata di compressori scroll inverter, ventilatori assiali, batterie esterne in rame con alette in alluminio, scambiatore lato impianto a piastre. Il basamento la struttura e la pannellatura sono in acciaio zincato trattato con vernici poliesteri RAL 9003. Campo di funzionamento Lavoro a pieno carico fino a - 20 °C di temperatura aria esterna nella stagione invernale, fino a 46 °C nella stagione estiva con la possibilità di produrre acqua calda fino a 60 °C. Potenza Termica 20,2kW - Potenza Frigorifera 18,5kW. Alimentazione 400V 50Hz

ANALISI PREZZO :							Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	q.tà	€				
Pompa di calore	cad	1,00	€	7'100,00	€	7'100,00	71,78%
accessori vari	a corpo	1,00	€	200,00	€	200,00	2,02%
				€		-	0,00%
				€		-	0,00%
				€		-	0,00%
				Totale Materiali €		7'300,00	73,80%
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.	h.	€				
Autocarro con gru		0,5	€	45,00	€	22,50	0,23%
				€		-	0,00%
				€		-	0,00%
				€		-	0,00%
				Totale Trasporti e Noli €		22,50	0,23%
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.				
Operaio 5° Livello	ore	6,000	€	23,65	€	141,90	1,43%
Operaio 4° Livello	ore	0,000	€	22,09	€	-	0,00%
Operaio 3° Livello	ore	6,000	€	21,16	€	126,96	1,28%
				Totale Manodopera €		268,86	2,72%
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.						
	%	3,00		€		227,74	2,30%
				Totale A	€	7'819,10	
5.0 SPESE GENERALI	%	15		€		1'172,87	11,86%
				Totale B	€	8'991,97	
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10		€		899,20	9,09%
				Totale	€	9'891,16	
					Unità di misura		Incidenza Mano d'opera
					a corpo		
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE					€	9'891,16	2,72%

**Comune di Montesano sulla Marcellana**

**Lavori di "Ammodernamento edificio ex scuola Perillo per finalità turistiche"**

**ANALISI DEI PREZZI**

VOCE ELENCO PREZZI

NOTE

**N.P.06**

**DESCRIZIONE:**

Fornitura e posa in opera di impianto fotovoltaico della potenza di 3,00kWp composto da: N°10 Moduli fotovoltaici della potenza di 300Wp, n°01 inverter monofase 230V della potenza di 3000W in DC e AC, struttura di supporto per n°10 moduli fotovoltaici idonea per l'installazione su tetto a falde, N°01 quadro elettrico DC, N°01 quadro elettrico AC e tutto l'occorrente per dare il lavoro completo e funzionante.

ANALISI PREZZO :						Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	q.tà	€			
Moduli fotovoltaici 300Wp	cad	10,00	€	200,00	€ 2'000,00	22,74%
Inverter 3000W	cad	1,00	€	1'800,00	€ 1'800,00	20,46%
Struttura di supporto	a corpo	1,00	€	850,00	€ 850,00	9,66%
Quadri ed accessori	a corpo	1,00	€	1'300,00	€ 1'300,00	14,78%
				€	-	0,00%
				<b>Totale Materiali</b>	<b>€ 5'950,00</b>	<b>67,64%</b>
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.	h.	€			
				€	-	0,00%
				€	-	0,00%
				€	-	0,00%
				€	-	0,00%
				<b>Totale Trasporti e Noli</b>	<b>€ -</b>	<b>0,00%</b>
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.			
Operaio 5° Livello	ore	11,000	€	23,65	€ 260,15	2,96%
Operaio 4° Livello	ore	11,000	€	22,09	€ 242,99	2,76%
Operaio 3° Livello	ore	11,000	€	21,16	€ 232,76	2,65%
				<b>Totale Manodopera</b>	<b>€ 735,90</b>	<b>8,37%</b>
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.					
	%	4,00		€	267,44	3,04%
				<b>Totale A</b>	<b>€ 6'953,34</b>	
5.0 SPESE GENERALI	%	15		€	1'043,00	11,86%
				<b>Totale B</b>	<b>€ 7'996,34</b>	
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10		€	799,63	9,09%
				<b>Totale</b>	<b>€ 8'795,97</b>	
				Unità di misura		Incidenza
				<b>a corpo</b>		Mano d'opera
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE</b>				<b>€</b>	<b>8'795,97</b>	<b>8,37%</b>

**Comune di Montesano sulla Marcellana**

**Lavori di "Ammodernamento edificio ex scuola Perillo per finalità turistiche"**

**ANALISI DEI PREZZI**

VOCE ELENCO PREZZI

NOTE

**N.P.05**

**DESCRIZIONE:**

Fornitura e posa in opera di cornici in polistirolo resinato per copertura cassettone persiane, altezza 5 cm, spessore 5 cm, compresa la rasatura, intonaco e tinteggiatura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito e a perfetta regola d'arte.

ANALISI PREZZO :						Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	q.tà	€			
cornici in polistirolo	m	1,00	€	4,40	€ 4,40	26,24%
materiale vario	a corpo	1,00	€	2,00	€ 2,00	11,93%
				€	-	0,00%
						0,00%
						0,00%
<b>Totale Materiali</b>				<b>€</b>	<b>6,40</b>	<b>38,16%</b>
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.	h.	€			
				€	-	0,00%
				€	-	0,00%
				€	-	0,00%
				€	-	0,00%
<b>Totale Trasporti e Noli</b>				<b>€</b>	<b>-</b>	<b>0,00%</b>
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.			
Operaio 5° Livello	ore	0,000	€	23,65	€ -	0,00%
Operaio 4° Livello	ore	0,000	€	22,09	€ -	0,00%
Operaio 3° Livello	ore	0,300	€	21,16	€ 6,35	37,85%
<b>Totale Manodopera</b>				<b>€</b>	<b>6,35</b>	<b>37,85%</b>
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.					
	%	4,00		€	<b>0,51</b>	<b>3,04%</b>
<b>Totale A</b>				<b>€</b>	<b>13,26</b>	
5.0 SPESE GENERALI	%	15		€	1,99	11,86%
<b>Totale B</b>				<b>€</b>	<b>15,25</b>	
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10		€	1,52	9,09%
<b>Totale</b>				<b>€</b>	<b>16,77</b>	
					Unità di misura	Incidenza
					<b>m</b>	Mano d'opera
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE</b>					<b>€ 16,77</b>	<b>37,85%</b>

in C.T. € 16,80



**Comune di Montesano sulla Marcellana**

**Lavori di "Ammodernamento edificio ex scuola Perillo per finalità turistiche"**

**ANALISI DEI PREZZI**

VOCE ELENCO PREZZI

NOTE

**N.P.04**

**DESCRIZIONE:**

Fornitura e posa in opera di cappotto interno per pareti e solai piani in lastre di gesso rivestito accoppiate con isolante in polistirene estruso, sp. 12,5 mm + 50 mm, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro a perfetta regola d'arte.

ANALISI PREZZO :							Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	q.tà	€				
lastra in gesso	mq	1,00	€	5,00	€	5,00	12,43%
polistirene estruso	mq	1,00	€	4,00	€	4,00	9,95%
materiale per incollaggio su superficie esistente	mc	1,00	€	1,00	€	1,00	2,49%
				€		-	0,00%
<b>Totale Materiali</b>					<b>€</b>	<b>10,00</b>	<b>24,87%</b>
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.	h.	€				
				€		-	0,00%
				€		-	0,00%
				€		-	0,00%
				€		-	0,00%
<b>Totale Trasporti e Noli</b>					<b>€</b>	<b>-</b>	<b>0,00%</b>
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.				
Operaio 5° Livello	ore	0,000	€	23,65	€	-	0,00%
Operaio 4° Livello	ore	0,500	€	22,09	€	11,05	27,47%
Operaio 3° Livello	ore	0,450	€	21,16	€	9,52	23,68%
<b>Totale Manodopera</b>					<b>€</b>	<b>20,57</b>	<b>51,15%</b>
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.						
	%	4,00		€		1,22	3,04%
<b>Totale A</b>					<b>€</b>	<b>31,79</b>	
5.0 SPESE GENERALI	%	15		€		4,77	11,86%
<b>Totale B</b>					<b>€</b>	<b>36,56</b>	
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10		€		3,66	9,09%
<b>Totale</b>					<b>€</b>	<b>40,21</b>	
					Unità di misura		Incidenza
					mq		Mano d'opera
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE</b>					<b>€</b>	<b>40,21</b>	<b>51,15%</b>

in C.T. €40,00

**Comune di Montesano sulla Marcellana**

**Lavori di "Ammodernamento edificio ex scuola Perillo per finalità turistiche"**

**ANALISI DEI PREZZI**

VOCE ELENCO PREZZI

NOTE

**N.P.03**

**DESCRIZIONE:**

Fornitura e posa in opera di maniglione ribaltabile per disabili lunghezza 0,80 m

ANALISI PREZZO :							Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	q.tà	€				
maniglione antipanico con serratura							
esterna chiusa con chiave	a corpo	1,00	€	45,00	€	45,00	44,91%
ferramenta varia	a corpo	1,00	€	10,00	€	10,00	9,98%
							0,00%
					€	-	0,00%
							0,00%
<b>Totale Materiali</b>					<b>€</b>	<b>55,00</b>	<b>54,89%</b>
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.	h.	€				
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
<b>Totale Trasporti e Noli</b>					<b>€</b>	<b>-</b>	<b>0,00%</b>
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.				
Operaio 5° Livello	ore	0,000	€	23,65	€	-	0,00%
Operaio 4° Livello	ore	0,000	€	22,09	€	-	0,00%
Operaio 3° Livello	ore	1,000	€	21,16	€	21,16	21,12%
<b>Totale Manodopera</b>					<b>€</b>	<b>21,16</b>	<b>21,12%</b>
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.						
	%	4,00			€	3,05	3,04%
<b>Totale A</b>					<b>€</b>	<b>79,21</b>	
<b>5.0 SPESE GENERALI</b>	%	15			€	11,88	<b>11,86%</b>
<b>Totale B</b>					<b>€</b>	<b>91,09</b>	
<b>6.0 UTILE D'IMPRESA</b>	%	10			€	9,11	<b>9,09%</b>
<b>Totale</b>					<b>€</b>	<b>100,20</b>	
					Unità di misura		Incidenza
					<b>a corpo</b>		Mano d'opera
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE</b>					<b>€</b>	<b>100,20</b>	<b>21,12%</b>

in C.T. € 100,00

**Comune di Montesano sulla Marcellana**

**Lavori di "Ammodernamento edificio ex scuola Perillo per finalità turistiche"**

**ANALISI DEI PREZZI**

VOCE ELENCO PREZZI

NOTE

**N.P.02**

**DESCRIZIONE:**

Ripristino intonaco ammalorato solai.

ANALISI PREZZO :							Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	q.tà	€				
stucco	mc	1,00	€	12,00	€	12,00	1,73%
intonaco di tipo civile con malta di cemento e calce	mc	1,00	€	40,00	€	40,00	5,76%
					€	-	0,00%
							0,00%
							0,00%
				<b>Totale Materiali</b>	<b>€</b>	<b>52,00</b>	<b>7,49%</b>
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.	h.	€				
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
					€	-	0,00%
				<b>Totale Trasporti e Noli</b>	<b>€</b>	<b>-</b>	<b>0,00%</b>
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.				
Operaio 5° Livello	ore	0,000	€	23,65	€	-	0,00%
Operaio 4° Livello	ore	11,000	€	22,09	€	242,99	35,00%
Operaio 3° Livello	ore	11,000	€	21,16	€	232,76	33,52%
				<b>Totale Manodopera</b>	<b>€</b>	<b>475,75</b>	<b>68,52%</b>
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.						
	%	4,00			€	21,11	3,04%
					<b>Totale A</b>	<b>€ 548,86</b>	
5.0 SPESE GENERALI	%	15			€	82,33	11,86%
					<b>Totale B</b>	<b>€ 631,19</b>	
6.0 UTILE D'IMPRESA	%	10			€	63,12	9,09%
					<b>Totale</b>	<b>€ 694,31</b>	
					Unità di misura		Incidenza
					<b>a corpo</b>		Mano d'opera
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE</b>					<b>€</b>	<b>694,31</b>	<b>68,52%</b>

in C.T. € 700,00

Comune di Montesano sulla Marcellana						
Lavori di "Ammodernamento edificio ex scuola Perillo per finalità turistiche"						
ANALISI DEI PREZZI						
VOCE ELENCO PREZZI			NOTE			
N.P.01						
DESCRIZIONE:						
Adeguamento scala esterna mediante la rimodellazione degli scalini ai fini dell'ampliamento del pianerottolo, comprensiva di rimodellazione piastrelle esistenti e posa nuovo pavimento in grés porcellanato per esterno antigelivo e antiscivolo.						
ANALISI PREZZO :						Incidenza %
1.0 MATERIALI	U.M.	q.tà	€			
piastrelle in gres porcellanato per esterno antigelivo e antiscivolo	mq	6,00	€	35,00	€ 210,00	20,97%
cemento	mc	3,00	€	100,00	€ 300,00	29,96%
						0,00%
						0,00%
				€	-	0,00%
Totale Materiali					€ 510,00	50,94%
2.0 TRASPORTI E NOLI	U.M.	h.	€			
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
					€ -	0,00%
Totale Trasporti e Noli					€ -	0,00%
3.0 MANODOPERA	U.M.	h.	€/h.			
Operaio 5° Livello	ore	0,000	€	23,65	€ -	0,00%
Operaio 4° Livello	ore	6,000	€	22,09	€ 132,54	13,24%
Operaio 3° Livello	ore	5,600	€	21,16	€ 118,50	11,84%
Totale Manodopera					€ 251,04	25,07%
4.0 ONERI SICUREZZA	U.M.					
	%	4,00		€	30,44	3,04%
5.0 SPESE GENERALI						
	%	15	Totale A		€ 791,48	
					€ 118,72	11,86%
6.0 UTILE D'IMPRESA						
	%	10	Totale B		€ 910,20	
					€ 91,02	9,09%
Totale					€ 1'001,22	
					Unità di misura	Incidenza
					a corpo	Mano d'opera
PREZZO DI APPLICAZIONE TOTALE					€ 1'001,22	25,07%

in C.T. € 1.000,00